

## **Эксперты столичного Роскадастра ответили на вопросы социальной газификации населения**

**В соответствии с поручением Президента РФ по всей стране реализуется программа социальной газификации, которая позволяет бесплатно подводить газ к границам земельных участков граждан. Этим правом могут воспользоваться владельцы недвижимости, которые находятся в границах газифицированных населенных пунктов. В рубрике «вопрос-ответ» эксперты столичного Роскадастра рассказали о тонкостях программы.**

**Вопрос:** В чем заключается программа социальной газификации?

**Ответ:** Программа социальной газификации предполагает, что если в населенном пункте проходит газопровод, то до границы участка ее проведут бесплатно, независимо от того, как далеко от нее расположен дом. Ответственность по проведению газа в пределах участка и его подключению непосредственно в доме лежит уже на собственниках.

При этом, если участок находится в границах СНТ, а оно расположено в границах газифицированного населенного пункта, то доведение газопровода до границ таких товариществ будет бесплатно. Но в границах СНТ строительство газораспределительной сети будет осуществляться за счет граждан.

**Вопрос:** Кто может участвовать в программе?

**Ответ:** Участвовать в программе может любой гражданин, у которого зарегистрированы права на земельный участок и дом, на нем расположенный. В случае отсутствия у собственника документов, подтверждающих право собственности на недвижимость, ему необходимо для начала оформить права, а после этого подавать заявку на подведение газа.

*«Узнать, оформлены ли права на земельный участок, можно заказав выписку из ЕГРН. Если в реестре не окажется необходимых сведений, в выписке будет особая отметка: «Границы земельного участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства», - пояснила заместитель директора филиала ППК «Роскадастр» по Москве Александра Смирнова.*

Получить общедоступные сведения из ЕГРН в электронном виде может любое заинтересованное лицо, воспользовавшись [сервисами Росреестра](#) и [Роскадастра](#), либо [Единым порталом государственных и муниципальных услуг](#).

**Вопрос:** Что необходимо для постановки на кадастровый учет объекта недвижимости?

**Ответ:** Для проведения кадастрового учета земельного участка необходим межевой план, для кадастрового учета объекта капитального строительства - технический план. Чтобы их подготовить, собственнику недвижимости необходимо обратиться к кадастровому инженеру.

*«С 2023 года сотрудники Роскадастра наделены полномочиями по проведению кадастровых работ в отношении объектов недвижимости. Наши эксперты помогут гражданам подготовить все необходимые документы и подать их для оформления в собственность. Достаточно оставить соответствующую заявку на сайте [kadastr.ru](http://kadastr.ru)»,* - добавил заместитель директора филиала ППК «Роскадастр» по Москве Алексей Некрасов.

Когда все документы будут готовы, их необходимо лично подать в офисы МФЦ или с помощью [личного кабинета на сайте Росреестра](#). После их рассмотрения ведомство внесет изменения в ЕГРН и выдаст собственнику выписку, подтверждающую оформление прав.

**Вопрос:** Как подать заявку на подключение по программе социальной газификации?

**Ответ:** Когда права на объекты недвижимости оформлены, собственники могут подавать заявку на газификацию. Сделать это можно дистанционно с помощью портала [Госуслуг](#), портала [Единого оператора газификации](#) или на сайтах газораспределительных компаний региона.

К заявке необходимо приложить: правоустанавливающие документы на земельный участок и дом; ситуационный план; паспорт; СНИЛС; ИНН.

Также подать документы можно в офисах МФЦ или в офисах газораспределительной организации.

Напомним, по любым вопросам, касающимся деятельности учреждения, можно обращаться по номеру Ведомственного центра телефонного обслуживания (ВЦТО) **8-800-100-34-34** (звонок бесплатный).

---

**Контакты для СМИ**

Пресс-служба филиала ППК «Роскадастр» по Москве

+ 7 (495) 587-78-55 (вн.23-33)

[press@77.kadastr.ru](mailto:press@77.kadastr.ru)

[kadastr.ru](http://kadastr.ru)

Москва, шоссе Энтузиастов, д. 14