



**Роскадастр**  
по Москве

## **Эксперты московского филиала Роскадастра рассказали о важности подготовки технических планов**

Если когда-нибудь посещали мысли о постановке на кадастровый учет и регистрации недвижимости – будь то квартира, дом или гараж – без технического плана не обойтись. Он содержит всю важную информацию о том, где объект стоит, из чего состоит и как выглядит с точки зрения закона.

Технический план представляет собой описание основных технических характеристик объекта с графической схемой и координатами его местоположения в объеме, необходимом для внесения сведений об объекте в Единый государственный реестр недвижимости. Его содержание основывается не на проектной документации, а на фактических обмерах. Задача геодезистов – установить истину в координатах.

*«За последние три года нашими экспертами подготовлены технические планы, на основании которых поставлены на учет около 20 тысяч различных объектов недвижимости. В московском филиале Компании работают квалифицированные кадастровые инженеры, обладающие всеми допусками саморегулируемой организации. Мы делаем всё под ключ, чтобы вы получили готовый документ без задержек и по прозрачной цене – без скрытых платежей и неприятных сюрпризов»,* – отметила директор филиала ППК «Роскадастр» по Москве **Елена Спиридонова**.

Технический арсенал московского филиала Роскадастра позволяет решать задачи любой сложности с нормативной точностью, предписанной законодательством. Эксперты столичного Роскадастра, имея в своём распоряжении двухчастотные GNSS-приёмники, принимающие сигналы систем ГЛОНАСС и GPS, и высокоточные электронные тахеометры, определяют координаты характерных точек внешнего контура здания с нормативной погрешностью, не превышающей 0,1 метра.

Ключевое преимущество филиала ППК «Роскадастр» по Москве – неразрывность цикла «поле – камеральная обработка – документ».

Результаты измерений не передаются сторонним исполнителям, а обрабатываются внутри компании инженерами, имеющими многолетний опыт.

Отлаженное взаимодействие с крупными игроками на рынке недвижимости, помноженное на проверенные временем методики спутниковых и тахеометрических измерений, обеспечивает безупречную пространственную идентификацию каждого объекта недвижимости. Точность и достоверность, заложенные на этапе полевых измерений, становятся надёжной основой государственного кадастрового учёта и юридической гарантией имущественных прав москвичей.

Заказать геодезические работы и технический план, а также получить консультацию по столичным объектам недвижимости можно на официальном сайте [Роскадастра](#), по адресу электронной почты [uslugi@77.kadastr.ru](mailto:uslugi@77.kadastr.ru) или по телефону: 8 (495) 587-78-55 (доб. 24-15).

---

**Контакты для СМИ**

Пресс-служба филиала ППК «Роскадастр» по Москве

+ 7 (495) 587-78-55 (вн.23-33)

[press@77.kadastr.ru](mailto:press@77.kadastr.ru)

[kadastr.ru](http://kadastr.ru)

Москва, шоссе Энтузиастов, д.