

Сайты-двойники и недостоверные сведения ЕГРН: Кадастровая палата по Москве призывает избегать услуг мошенников

В учреждении рассказали, как распознать сайты-двойники Росреестра и не стать жертвой злоумышленников

Федеральным законом от 30 апреля 2021 года N 120-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» установлен запрет на создание и использование сайтов-двойников Росреестра в Интернете. Данные изменения позволяют дополнительно обезопасить граждан от недобросовестных и неуполномоченных поставщиков государственных услуг.

С момента цифровизации государственных услуг и по сей день одним из основных и актуальных вопросов становится информационная безопасность граждан в сети. Так, во избежание попадания на злоумышленников, установлен запрет на использование сайтов-двойников Федеральной кадастровой палаты и Росреестра. Такие поддельные страницы зачастую имеют схожие с официальными сайтами символику и оформление, а также активно предлагают онлайн-услуги по предоставлению сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) и заявляют, что уполномочены действовать от лица ведомства.

Отметим, что никаких уполномоченных представителей и посредников органы регистрации прав не имеют, поэтому на деле подобные услуги оказываются мошенническими, а выданные сведения недостоверными и неактуальными.

Обращаем внимание, что официальными сайтами органов регистрации прав являются: **kadastr.ru** (Федеральная кадастровая палата), **rosreestr.ru** (Росреестр) и **gosuslugi.ru** (Портал госуслуг). Только на этих ресурсах можно получить достоверную и актуальную информацию из ЕГРН, а также другие государственные услуги.

«Нередко злоумышленники в название официального сайта добавляют цифры, тире, или используют набор букв схожий по написанию, – отметил заместитель директора Кадастровой палаты по Москве Роман Терентьев. - При использовании электронных сервисов органов регистрации прав рекомендую особенно обратить внимание на доменное имя, которое не должно отличаться от официального сайта».

Схожие по названию сайты с припиской online, удвоенными согласными и прочими путающими пользователей элементами не имеют никакого отношения к официальному предоставлению сведений из реестра недвижимости, а также к государственным услугам по кадастровому учету и регистрации прав.

Граждане, обратившиеся к сайтам-двойникам и оплатившие «услугу» (а в большинстве случаев – еще и переплатив за нее), в итоге либо вовсе не получают необходимую информацию, либо им направляются ложные сведения. Более того, на сайтах подобного рода существуют предложения о покупке информации, которую ведомство предоставляет бесплатно (например, сведения о кадастровой стоимости объекта). За подобную информацию, представленную на сайтах-двойниках, а также предлагаемые посредниками услуги, ведомство ответственности не несет.

Просим граждан быть бдительнее и осторожнее, а также получать сведения о недвижимости только из официальных источников.

Контакты для СМИ

Пресс-служба Кадастровой палаты по Москве

8(495)587-78-55 (вн.23-33)

press@77.kadastr.ru

kadastr.ru

Москва, шоссе Энтузиастов, д. 14