

В Москве выполнен план по исправлению реестровых ошибок в ЕГРН

С начала 2026 года специалистами Управления Росреестра по Москве и филиала ППК «Роскадастр» по Москве в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) скорректированы сведения в отношении 657 объектов недвижимости, расположенных на территории столицы.

«Работа по исправлению реестровых ошибок ведется в Москве с существенным опережением графика. Плановый показатель, установленный Росреестром на 2026 год, на сегодняшний день выполнен досрочно. Несмотря на это, деятельность по выявлению таких сведений продолжается в прежнем режиме и темпе, чтобы обеспечить точность и полноту данных, содержащихся в ЕГРН», — отметила **Мария Макарова**, заместитель руководителя Управления Росреестра по Москве.



Работа по исправлению реестровых ошибок проводится в рамках государственной программы «Национальная система пространственных данных». Ошибки могут возникать из-за неточностей в документах, на основании которых в ЕГРН вносились сведения об объектах недвижимости. Например, неверно указана площадь или некорректно определены координаты границ земельного участка.

«С начала года специалистами филиала ППК «Роскадастр» по Москве подготовлено более 600 отчетов по определению координат характерных точек границ объектов недвижимости. Эти материалы используются для подтверждения и устранения выявленных неточностей в сведениях ЕГРН. Такая

работа помогает поддерживать актуальность реестра и предотвращать возможные разногласия между собственниками объектов недвижимости», — добавил **Алексей Некрасов**, заместитель директора филиала ППК «Роскадастр» по Москве.

При выявлении ошибки специалисты проводят анализ имеющихся документов, в том числе содержащихся в Государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства, а также представленных заинтересованными лицами.

Анализ включает проверку соответствия границ земельных участков между собой, корректность расположения границ участков относительно контуров зданий, сооружений и объектов незавершенного строительства, а также точность отображения границ муниципальных образований, населенных пунктов, территориальных зон и лесничеств.

Если ошибка подтверждается, то процедура исправления осуществляется без привлечения средств правообладателя. При этом актуализация данных осуществляется при условии, что внесение изменений не приводит к прекращению, возникновению или переходу зарегистрированного права, не нарушает законные интересы правообладателей и третьих лиц.

Контакты для СМИ

Пресс-служба филиала ППК «Роскадастр» по Москве

+ 7 (495) 587-78-55 (вн.23-33)

press@77.kadastr.ru

kadastr.ru

Москва, шоссе Энтузиастов, д. 14