



Отчет главы управы района Ростокино
Михаила Михайловича Бурцева
«О результатах деятельности управы
района Ростокино в 2018 году»

Отчет главы управы района Ростокино о результатах деятельности управы района в 2018 году

Район Ростокино входит в состав Северо-Восточного административного округа города Москвы и занимает **площадь 354 га.**

Район уникален, и по-своему неповторим. Мы гордимся его богатой историей. Здесь проживают достойнейшие и трудолюбивые люди.

Сохранить это наследие и приумножить – задачи программы комплексного развития района на 2019 год и перспективу до 2021 года.

Но успешная реализация этой программы невозможна без участия жителей района. Мы уверены, что конечный результат зависит от эффективности совместного контроля власти и жителей за исполнением решений.

Численность постоянного населения в районе составляет **39217** человек, в т.ч. в трудоспособном возрасте **21780** человек.

В Жилищном фонде района Ростокино имеется **152** жилой дом, общее кол-во подъездов – **405**, общее кол-во квартир **15137**.

Из них:

- 130 МКД –ГБУ «Жилищник района Ростокино»
- дома ЖСК - **13** строений;
- ТСЖ -**3** строений.
- **5** МКД под управлением частных управляющих компаний.

В районе Ростокино осуществляют свою деятельность 19 управляющих организаций, ЖСК, ТСЖ:

ГБУ «Жилищник района Ростокино»

ЖСК "Марс",

ЖСК "Дельфин",

ЖСК "Смена",

ЖСК "Углемаш",

**ЖСК "ВДНХ",
ЖСК "Яуза",
ЖСК "Источник",
ЖСК "Голубой Экран",
ЖСК "Источник-4",
ЖСК "Дзержинец-17",
ЖСК "Сокол-1",
ЖСК "Флора",
ЖСК "Дзержинец-2",
ТСЖ "Проспект Мира, 161",
ТСЖ "Бажова, 24",
ООО «МЦЖ управляющая компания – филиал № 1»,
ООО «СервисГрад»
ООО «Сити-Сервис»**

Основной управляющей организацией в районе является ГБУ «Жилищник района Ростокино» в управлении которой находятся *130 многоквартирных домов и 7 домов ЖСК на техническом обслуживании*. Район разделен на 2 участка, каждый из которых прикреплен к своей объединенной диспетчерской службе. Кроме того, в районе круглосуточно работает аварийная служба.

Во исполнение ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ Советы многоквартирных домов созданы во всех МКД района.

В сфере благоустройства и жилищно-коммунального хозяйства

Одним из основных направлений комплексной программы является **жилищно-коммунальная сфера**.

Сегодня – это многоотраслевой комплекс, включающий в себя социально-экономические вопросы жизнеобеспечения и направленный, прежде всего на организацию более эффективного и качественного оказания услуг населению, на

создание условий для участия самих жильцов в обслуживании своего жилищного фонда.

Благоустройство – это чистый, отремонтированный подъезд, безопасный и удобный лифт, придомовые территории, приспособленные для инвалидов, пожилых людей и молодых мам с детскими колясками.

В рамках выполнения утвержденной программы благоустройства выполнены работы по комплексному благоустройству 19 дворовых территорий на сумму 21 712,46 тыс. рублей, в т.ч. в рамках проекта «Активный гражданин» произведено благоустройство дворовой территории по адресам: ул. Малахитовая, д. 12, корп.1 на сумму 5 311 624,64 тыс. рублей.

В рамках программы произведены работы по замене 14 контейнерной площадки на площадки нового образца и на 7 контейнерных площадках был расширен контейнерный павильон.

Выполнены мероприятия по комплексной системе дорожного движения:

- по устройству технического тротуара (125 кв.м.),
- устройство парковочных карманов (6 шт.) с заменой бортового камня (50 пог. м) на Будайской улице;
- демонтаж старых «ИН» и установка новых на 2-ом Сельскохозяйственном проезде (2 шт.) и ул. Ростокинская (1 шт.).
- на сумму 1 162 537 рублей.

В рамках программы «Столичное образование» в 2018 году выполнены работы по благоустройству территории 3-х объектов образования по адресам: ул. Докукина, д.7, корп.1; 2-й Сельскохозяйственный пр-д, д.2; пр-д Кадомцева, д.15 на сумму 15 млн. рублей.

В рамках программы выполнены работы:

- по устройству 1584 м.кв. противударного покрытия,
- замене 73 ед. МАФ,
- устройству 2470 м.кв. газона,

- устройству дорожно - тропинойной сети 384 м2
- ремонту АБП в кол-ве – 1980 м.кв.;
- устройству опор освещения – 4 шт.

За счет средств дополнительного финансирования района Ростокино в 2018 году проведены работы по ремонту асфальтобетонного полотна общей площадью **18 329 м. кв.**

Все работы в 2018 году выполнялись силами ГБУ «Жилищник района Ростокино» и были выполнены в полном объеме.

В 2018 г. в районе Ростокино **в рамках реализации городской программы «Миллион деревьев»** было посажено 12 деревьев и 1258 кустарников на 15 дворовых территориях по адресам:

- Бажова ул., д.8;
- Бажова ул. 11 к.1;
- Будаевский пр. 2;
- Докукина ул. 3 к.1;
- Докукина ул. 5 к.1;
- Докукина ул. 7 к.1;
- Докукина ул. 9 к.1;
- Докукина ул. 11 к.1;
- Кадомцева пр-д, д. 23;
- Мира просп. 198 к.2;
- Сельскохозяйственная ул. 13 к.1;
- Сельскохозяйственная ул. 13 к.4;
- Сельскохозяйственная ул. 14, к1;
- Бажова ул.д.26;
- Мира проспект 183.

За счет инвестиционной программы высажено 74 дерева и 1533 кустарника по следующим адресам:

- Проспект Мира, д. 165

- Проспект Мира, д. 167
- Проспект Мира, д. 177
- Проспект Мира, д. 179
- Проспект Мира, д. 179А
- Проспект Мира, д. 183
- ул. Сельскохозяйственная, д. 8
- ул. Сергея Эйзенштейна, д. 2
- Проспект Мира, д. 185 к. 1-2
- Проезд Кадомцева, д. 13
- ул. Будаيسкая, д.9
- ул. Бажова, д. 11 к.1
- Проспект Мира, д. 200
- Проезд Будаиский, д. 3
- ул. Малахитовая, д. 6 к. 1-2
- ул. Бажова, д. 3
- ул. Бажова, д. 15 к.1
- ул. Ростокинская, д. 10
- Проезд Кадомцева, д. 11 к. 2
- ул. Малахитовая, д. 9
- ул. Бажова, д. 5
- ул. Бажова, д. 8.

Особо хотелось отметить посадки на территории Парка Спорта «Яуза», где жителями района и родственниками ополченцев при участии префекта СВАО А.А. Беляева была заложена живая аллея, посвященная памяти бойцов 13-й Ростокинской дивизии народного ополчения.

Дополнительно хотелось бы отметить, что согласно постановлению Правительства Москвы от 10.09.2002 №743-ПП (ред. от 10.04.2017г.) «Об утверждении Правил создания, содержания и охраны зеленых насаждений города Москвы» самовольные посадки на территориях города запрещены. Посадки деревьев,

кустарников проводятся специализированными учреждениями после необходимых согласований.

Во время проведения весенних посадок, для жителей, у которых есть пожелание участвовать в посадках, проводятся мероприятия, в которых любой участник может посадить дерево или куст в подготовленную лунку. Информация о проведении подобных мероприятий на сайтах управы района и ГБУ Жилищник района Ростокино.

Установка опор освещения

В 2018 году в районе установлено **57** опор освещения на **34-х** дворовых территориях по адресам: Будаевский пр. 4, ул. Бажова, д. 4, ул. Малахитовая, д. 13, к. 3, ул. Малахитовая, д. 6, к.1, ул. Малахитовая, д. 6, к.2, ул. Малахитовая, д. 10, к. 1, ул. Малахитовая, д. 10, к.2, 1-й Сельскохозяйственный проезд, д. 4, ул. Бажова, д. 11, к. 3, проспект Мира, д. 131, проспект Мира, д. 135, ул. С. Эйзенштейна, д. 6, к. 3, ул. С. Эйзенштейна, д. 6. ул. С. Эйзенштейна, д. 2 (совместно с 1-ый Сельскохозяйственный проезд, д. 3), проспект Мира, д. 177, ул. Малахитовая, д. 1, ул. Малахитовая, д. 12, к. 1, проспект Мира, д. 200, проспект Мира, д. 167, Бажова ул., д.5, Бажова ул., д.7, Будаевский пр., д.13. Кадомцева пр., д.13.

Работа по установке опор освещения будет продолжена в 2019 году. На **14** дворовых территориях района планируется установить **53** опоры освещения: ул. Малахитовая, д.19, парк "Ростокинский Акведук", пр. Кадомцева, д.17, пр. Кадомцева, д.15, пр. Кадомцева, д.19, ул. Малахитовая, д.21, ул. Бажова, д.26, 1-й пр. Леонова, пр. Кадомцева, д.23, проезд к НПО "Химавтоматика", проезд от НПО "Химавтоматика" вдоль р. Яуза, проезд Кадомцева, д. 9, проезд Кадомцева, д. 11, к. 1.

Работы по санитарному содержанию и эксплуатации дворовых территорий

Осуществляются силами ГБУ «Жилищник района Ростокино».

На обслуживании ГБУ состоят **149** дворовых территории, общая площадь которых составляет **822964 кв.м.** из них уборочная площадь в летний период – **676018 кв.м.,** в зимний период - **355 638 кв.м.**

Содержание и текущий ремонт дворовых территорий осуществляется в соответствии с «Правилами и нормами санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в г. Москве» от 09.11.1999 № 1018-ПП.

В зимний период в рамках текущего содержания выполнялись работы по уборке от снега и наледи дворовых проездов, тротуаров, детских и спортивных площадок, контейнерных площадок, в соответствии с распоряжением Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы от 28.09.2011 № 05-14-650/1, которым утверждена Технология зимней уборки проезжей части магистралей, улиц, проездов и площадей (объектов дорожного хозяйства г. Москвы) с применением противогололедных материалов.

С начала зимнего периода по настоящее время 2019 года вывезено на сухие и снегоплавильные пункты более 11349,7 куб.м. снега (в 2018 году – 150 тыс. куб. м.). Сегодня в городе Москва действует программа централизованного сбора отходов, заказчиком по обращению с отходами, образующимися в многоквартирных домах, по государственному контракту в рамках эксперимента является ГКУ «Мосэкопром», услуги по обращению с отходами осуществляет ООО «Хартия».

Всего в районе имеется 84 места складирования ТБО и 4 места складирования КГМ, которые внесены в систему АСУ ОДС. Вывоз ТБО производится по графику в течение дня, вывоз КГМ по заявкам о накоплении бункеров. В целях контроля качества выполнения работ по санитарному содержанию дворовых территорий и контейнерных площадок ведется ежедневный фотоотчет исполнителями на местах с помощью смартфонов.

В постоянном режиме проводится мониторинг выполнения данных видов работ в специальном подразделе программы АСУ «Учет производства работ» по направлениям: «Уборка контейнерной площадки» и «Санитарное содержание дворовых территорий». Контейнерные площадки в количестве 15 ед в 2019 году в рамках проведения благоустроительных работ планируются заменить.

Содержание и уборка объектов дорожного хозяйства.

На балансе ГБУ "Жилищник района Ростокино" находится: 26 объектов дорожного хозяйства, площадью - 135,67 тыс. кв. м.

Объекты дорожного хозяйства включают в себя 25 улиц и проездов (3 категории) 1 проезд (4 категории), 13 остановок общественного транспорта, и газоны 2 категории.

Работы по санитарному содержанию ОДХ включают в себя мойку и уборку дорожного полотна и тротуаров, уборку случайного мусора с ОДХ и газонов.

В 2018 году в рамках комплексного содержания ОДХ проводились работы по ямочному ремонту дорог, ремонту искусственных дорожных неровностей (ИДН) и дорожных знаков.

Работа с управляющими организациями по обеспечению содержания жилищного фонда, содержание общедомового оборудования.

Работа с управляющими организациями по обеспечению содержания жилищного фонда, в том числе общедомового оборудования, осуществляется на постоянной основе в соответствии с заключёнными Договорами управления (заключен - 151 договор с УК):

- по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД (влажное подметание мест общего пользования; мытье лестничных маршей и площадок, влажная протирка стен и т.д.);
- по сбору и вывозу ТБО;
- по сбору и вывозу КГМ;
- по содержанию и планово-предупредительному ремонту (ППР) помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД;
- по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД;
- по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД;

- по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД;
- по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД;
- по содержанию и ППР систем газораспределения, входящих в состав общего имущества МКД;
- внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД;
- расходы за электроэнергию, потребленную на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды);
- расходы за воду, потребленную на общедомовые нужды;
- прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД.

Планы работы управляющих компаний и отчетные материалы по итогам года размещаются на открытом городском портале «Дома Москвы» (dom.mos.ru).

В целях координации деятельности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, находящимися на территории района, вне зависимости от их организационно-правовой формы, в 2018 году проведено 58 совещаний по вопросам: по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД; по сбору и вывозу ТБО; по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД; о противопожарной безопасности и тд.

Работа с Советами домов еще одно направление по обеспечению содержания жилого фонда. На сегодняшний день Советы домов созданы во всех МКД района. Ежемесячно, начиная ноября 2018 года в управе района проводились встречи с Светами домов. За период с ноября 2018 года проведено 4 встречи с советами многоквартирных домов. На них рассмотрено – 65 вопросов. Основными проблемами, которые поднимались на встречах членами Советов домов можно назвать: работа с должниками по оплате за жилищно-коммунальные услуги, сдача жилья в аренду без заключения договора; установка шлагбаумов на придомовых территориях; благоустройство дворовой территории; некачественное проведение

капитального ремонта домов и необходимость ремонта подъездов. Вопросы, взятые на контроль, оформлялись протоколом в виде поручения главы управы конкретным исполнителям по направлениям с заданным сроком исполнения.

Работа с собственниками помещений в многоквартирных домах

На основании распоряжения Правительства Москвы от 14.05.2008 № 1040-РП ГКУ «ИС района Ростокино» является уполномоченной организацией, выполняющей функции по представлению интересов города как собственника жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах. Одной из таких функций является участие в общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах.

ГКУ «ИС района Ростокино» принимает участие по инициативе жителей: в общих собраниях собственников помещений в МКД по выбору способа управления МКД, если способ управления не выбран, в общих собраниях собственников помещений в МКД по изменению способа управления МКД, в отчетно-перевыборных собраниях, по вопросам капитального ремонта МКД; избрание состава Совета дома; в иных вопросах, входящих в компетенцию ГКУ «ИС района Ростокино».

В отчетном периоде ГКУ «ИС района Ростокино» приняло участие в голосовании в 61 общем собрании собственников помещений в многоквартирных домах. По обращениям собственников помещений МКД оказывается методическая помощь в оформлении документов для проведения общих собраний собственников МКД, а также проводится разъяснительная работа о способах проведения собраний собственников помещений МКД.

Работы по капитальному ремонту жилищного фонда

В 2018 году в районе Ростокино рамках выполнения **Программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (МКД)** выполнены работы по замене инженерных коммуникаций и ремонту конструктивных элементов в **14** МКД.

В работах были задействованы 14 подрядных организаций. В качестве подрядной организации силами ГБУ «Жилищник района Ростокино» выполнялись работы по капитальному ремонту общего имущества в 7 МКД по адресам:

1. проезд Кадомцева, д. 17;
2. проезд Кадомцева, д. 19;
3. проезд Кадомцева, д. 21;
4. ул. Малахитовая, д. 6, корп. 1;
5. ул. Малахитовая, д. 6, корп. 2;
6. ул. Малахитовая, д. 10, корп. 1;
7. ул. Малахитовая, д. 10, корп. 2.

При выполнении капитального ремонта общего имущества в МКД предусмотрено выполнение следующих видов работ:

1. Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.
2. Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.
3. Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения.
4. Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (горячего и холодного водоснабжения).
5. Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации).
6. Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт.
7. Ремонт крыши.
8. Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.
9. Ремонт фасада.
 - 9.1. Замена оконных блоков, расположенных в помещениях общего пользования в многоквартирном доме.
10. Ремонт фундамента.
11. Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и противопожарной автоматики, ремонт пожарного водопровода.
12. Ремонт или замена мусоропровода, расположенного в местах общего пользования в многоквартирном доме.
13. Ремонт или замена внутреннего водостока.

14. Разработка и проведение экспертизы проектной документации, в том числе авторский надзор за проведением работ по сохранению объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, научное руководство проведением указанных работ в случае проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, осуществление строительного контроля, проведение оценки соответствия лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов" (ТР ТС 011/2011), утвержденного решением комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. N 824 "О принятии технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов".

Основной проблемой при выполнении работ по капитальному ремонту в МКД являются недопуски в квартиры собственников и нанимателей, отказы от замены стояков горячего и холодного водоснабжения, центрального отопления, канализации, что не позволяет произвести замену инженерных коммуникаций в МКД в 100% объеме.

Выполнены работы по ремонту фасадов 2 МКД по адресам: 1-ый Сельскохозяйственный проезд, д. 3; ул. Сергея Эйзенштейна, д. 2.

Приведение подъездов в порядок

В рамках реализации программы по приведению в порядок подъездов многоквартирных жилых домов в районе Ростокино в 2018 году за счет средств текущего ремонта приведены в порядок 64 подъезда в 21 многоквартирном доме по следующим адресам:

- ул. Бажова, д. 13 к. 2
- ул. Докукина, д. 3, к. 2
- проезд Кадомцева, д. 9
- ул. Малахитовая, д. 19
- Мира просп., д. 188
- Мира просп., д. 188 А

- ул. Сельскохозяйственная, д. 26
- Мира просп., д. 171
- Мира просп., д. 179 А
- ул. Сельскохозяйственная, д. 9
- ул. Сергея Эйзенштейна, д. 6, к. 2, с.1
- ул. Сергея Эйзенштейна, д. 6, к. 2, с.2
- ул. Докукина, д. 5, к. 1
- ул. Докукина, д. 7, к. 1
- ул. Докукина, д. 11, стр. 1
- ул. Докукина, д. 11, стр. 2
- 1-й Сельскохозяйственный пр., д. 3
- ул. В. Пика, д. 4а
- ул. Сельскохозяйственная, д. 18, к.3
- Мира просп., д. 131
- ул. Бажова, д. 7

В ходе выполнения работ в местах общего пользования произведена **замена деревянных окон на пластиковые** в количестве **228** штук.

Данная программа продолжится и в 2019 году.

В целях экономии электрической энергии в 2018 году в рамках текущего содержания в подъездах жилых 17 многоквартирных домов произведена замена **3750** осветительных приборов на более энергоэффективные.

Замена лифтового оборудования

Проведена замена **14 лифтов 2 МКД** по адресу: ул. Сельскохозяйственная, д. 18, корп.3 и ул. Сельскохозяйственная, д. 18, корп.4. На 2019 год запланирована замена **5 лифтов в 3 МКД** по адресам: ул. Ростокинская, д.10; Мира проспект, д.133; Мира проспект, д.185, кор.2.

Участие в проведении месячников, субботников

В период проведения месячника по благоустройству территории и общегородских субботников в 2018 году приняло участие более **3 тыс.** человек, в т.ч. более **1 тыс.** школьников и студентов, около **500** представителей организаций и предприятий, работников ЖКХ – около **500**, и около **1000** жителей района.

Выполнены работы по: уборке дворовых территорий, ремонту малых архитектурных форм, детских площадок, ремонту и окраске газонного, тротуарного, дорожного ограждения, прогребанию и ремонту газонов, оформлению цветников, санитарной обрезке деревьев, удалению сухостойных и аварийных деревьев, установке, ремонту и окраске урн, контейнерного парка, ремонту контейнерных площадок, восстановлению дворового освещения, восстановлению АБП, промывке опор освещения и светофоров, промывке, ремонту остановочных павильонов, прометанию подвальных, чердачных помещений; промывке, ремонту и окраске цоколей; промывке окон и домовых указателей; ремонту отмостки, водоотводящих лотков; приведению в порядок входных групп, крылец; ремонту тамбурных и металлических дверей с последующей окраской; удалению вандальных надписей с фасадов домов, восстановлению подсветки.

В рамках проведения месячника по благоустройству были проведены экологические акции в пойме реки Яуза.

Строительство

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 11.10.2016 № 665-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2016-2019 годы» для реализации городского заказа по адресу: ул. Бажова, вл. 15А осуществляется **строительство административного здания УВД по СВАО ГУ МВД России по городу Москве**. Планируемое окончание работ: **4 квартал 2018 года**.

В 2018 году начато строительство дома по программе реновации. Этажность дома -11-12 этажей с подземной автостоянкой. Планируемое количество квартир – 110 квартир.

Незавершенное строительство – это еще одна из сторон сегодняшней действительности. Причиной появления в районе объектов незавершенного строительства стало отсутствие финансовых средств у застройщиков. На сегодняшний момент в районе имеются два объекта незавершенного строительства:

- просп. Мира 127-129 (ООО «Юджин Эстейт»);
- ул. Сельскохозяйственная, вл. 18, корп. 6 (ООО «АВМ спорт»)

Департаментом городского имущества города Москвы с застройщиками ведется претензионная работа.

По строительству ФОКа с бассейном хотелось бы отметить следующее. По итогам, проведенных публичных слушаний, на которых жители поддержали выделение земельного участка для строительства, в Департаментом городского имущества города Москвы повторно осуществляется сбор необходимой документации для размещения вышеуказанного участка на торгах. Во 2 квартале Департаментом городского имущества города Москвы будут объявлены торги на строительство физкультурного объекта.

Говоря о строительстве в районе не могу не сказать о ближайших перспективах. Так во втором квартале 2019 году будет открыт **наземный переход через проспект Мира**, позволивший беспрепятственно пересекать проспект Мира в районе МЦК «Ростокино» жителям нечетной стороны проспекта Мира.

Так же хотелось бы отметить, что по информации руководства УСК «Искра» во втором квартале 2020 года планируется проведение реконструкции беговых дорожек и строительство четырехэтажного многопрофильного комплекса. Проведение работ на функционирование УСК «Искра» не повлияет, все будет работать в штатном режиме.

Выявление самовольного строительства и незаконно размещенных некапитальных объектов

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.11.2012 г. № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных

участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов» в 2018 году, проведены мероприятия по выявлению фактов самовольного строительства и незаконно размещенных объектов.

В результате проведенной работы освобождены земельные участки и **проведен демонтаж 2 объектов**: пост охраны и шлагбаум по адресу: ул. Сельскохозяйственная, вл. 16А.

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 11.12.2013 № 819-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по выявлению и пресечению незаконного (нецелевого) использования земельных участков» и на основании Акта Госинспекции по недвижимости о подтверждении факта незаконного (нецелевого) использования земельного участка.

В результате проведенной работы проведен **демонтаж 1 объекта**: летнее кафе по адресу: просп. Мира, вл. 191, стр. 1.

В работе (суд/легализация/демонтаж собственными силами) остаются объекты по адресам:

- ул. Сельскохозяйственная, вл. 4, стр. 2,4,5,6,12,17,18 (ООО «Эксподизайн»);
- ул. Сельскохозяйственная, вл. 15/1 (ОАО «Гостиница «Байкал»)
- ул. Сельскохозяйственная, вл. 19, корп. 3 (ИП Курочкина);
- ул. Сельскохозяйственная, вл. 4 (ООО «Ирида»);
- ул. Бажова, вл. 17, стр. 1,2,4,5,6,9,10 (ООО «Бажова»);

Работа по выявлению и перемещению брошенных и разукомплектованных транспортных средств

Управа района Ростокино города Москвы ведет работу по выявлению и перемещению **брошенных и разукомплектованных транспортных средств (БРТС)** на основании Постановления Правительства Москвы от 23 сентября 2014 года № 569-ПП «О порядке выявления, перемещения, временного хранения и

утилизации брошенных, в том числе разукомплектованных транспортных средств в городе Москве».

Ежедневно сотрудниками управы района Ростокино города Москвы, ГБУ Жилищник района Ростокино и отдела полиции по району Ростокино проводятся комиссионные объезды территории района по выявлению БРТС с составлением соответствующих актов, а также регулярно отправляются отчеты с фотофиксацией о проделанной работе.

За 2018 г. управой района **принято в работу 40 единиц** брошенных, в том числе разукомплектованных транспортных средств. Из них **9 единиц перемещены на стоянку временного хранения, 10 единиц** приведено владельцами в надлежащее состояние, **21 не признаны БРТС.**

По **12** транспортным средствам ранее эвакуированными на спец стоянку получены **решения Останкинского районного суда «О признании движимой вещи бесхозной и признании имуществом города Москвы»** для дальнейшей утилизации.

По **6** транспортным средствам **направлены материалы** в Останкинский районный суд. По **4** автомобилям, перемещенным в 2018 году на спец стоянку, **материалы будут переданы в суд в марте 2019 года.**

Портал «Наш город»

Хотелось бы также акцентировать внимание на работу с **порталом «Наш город»**, который был создан по инициативе Мэра Москвы С.С. Собянина в целях выстраивания конструктивного диалога между жителями и органами исполнительной власти города Москвы. В период с **01.01.2018 по 31.12.2018** в личные кабинеты управы района Ростокино и ГБУ на портал **«Москва. Наш Город»** поступило **3395** сообщений (**267** ответов с нарушением регламентного срока), из них:

«Городские объекты» - 25;

«Дома» - 1145;

«Дворы» - 1442

«Парки, Скверы, ООПТ» - 378

«Дороги» - 398.

За время работы централизованного портала Правительства Москвы «Наш город» управой района Ростокино совместно с ГБУ «Жилищник района Ростокино» был выстроен четкий алгоритм решения проблемных вопросов, поступающих на портал в личный кабинет управы.

В течение первого дня обращения рассматриваются и направляются по принадлежности для устранения выявленных нарушений со сроком устранения в **3-х дневный срок**, что говорит о качественной и своевременной отработке поступающих обращений.

Участие в работе по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечение пожарной безопасности.

В 2018 году превышения регламента реагирования на происшествия не допущено. Работа дежурно-диспетчерских служб района Ростокино осуществляется в соответствии с регламентом.

В районе находятся **53 жилых дома** повышенной этажности, оборудованных системами ДУ (дымоудаления) и ППА (противопожарной автоматики). Все системы находятся в рабочем режиме.

ГБУ «Жилищник района Ростокино» проводятся проверки исправности систем видеонаблюдения, дымоудаления, пожарной безопасности и запирающих устройств на входных дверях в подъездах жилых домов с целью исключения доступа в них посторонних лиц. Налажена работа аварийной службы района и порядок взаимодействия в случае возникновения чрезвычайной ситуации любого характера.

В районе функционирует один учебно-консультационный пункт по адресу: проспект Мира, д. 163, корп. 1, в котором проводятся занятия с неработающим населением по действиям в случае возникновения чрезвычайных ситуаций. В 2018 году обучено неработающего населения - **132 человека**.

В течение 2018 года управой района Ростокино проведена штабная тренировка и комплексное учение:

- Штабная тренировка по теме: «Действия районного звена МГСЧС при совершении террористического акта в жилом секторе района Ростокино»;

- Комплексное учение по теме: «Действия органов управления ГО района при проведении первоочередных мероприятий по гражданской обороне первой очереди»;

За 2018 год проведено 8 практических занятий с привлечением сил районного звена МГСЧС. Общая оценка «Хорошо».

Пожары в жилом секторе - это проблема, остро стоящая в большом городе, каким является Москва. В первую очередь это связано с захламление самими жителями МКД пожарных проходов и лестничных холлов, а также с последующим отказом убирать личные вещи. Данный вопрос решается непосредственно управляющей компанией с участием сотрудников 3 РОНПР Управления по СВАО ГУ МЧС России по г. Москве.

Второй проблемой в организации работы по пожарной безопасности в жилом секторе можно назвать – наличие домов с деревянными конструкциями и деревянными перекрытиями. Район Ростокино – район старой застройки. На территории района имеется **49 МКД** с деревянными конструкциями и **3 МКД** с деревянными перекрытиями. Указанные МКД требуют выделения дополнительных средств на выполнение работ по огнезащитной обработке несущих деревянных конструкций кровель (обрешетка/стропила).

По вопросу соблюдения сроков испытаний пожарных лестниц в многоквартирных домах хотелось бы отметить следующее. В районе Ростокино 152 МКД, из них 81 МКД оборудованы пожарными лестницами, в т.ч. наружными. Испытания пожарных лестниц производятся согласно срокам раз в 5 лет.

В целях предотвращения возникновения пожарных ситуаций в жилом фонде управой района совместно с 3 РОНПР Управления по СВАО ГУ МЧС России по г. Москве и управляющей организацией в 2018 году проведены 52 проверки противопожарного состояния жилого сектора района. В ходе проверок выдано более 50 предписаний на освобождение пожарных проходов и лестничных холлов от личного имущества граждан, а также демонтажа незаконно установленных межхолловых приквартирных дверей. По 20 материалам управляющей организацией подготовлены иски для передачи на рассмотрение Останкинского районного суда.

Организация деятельности ОПОП

Комплекс вопросов противодействия терроризму, обеспечения безопасности жителей района, охраны общественного порядка ведется в управе района при непосредственном взаимодействии с Советами Общественных пунктов охраны порядка. Их на территории района три.

Советами ОПОП оказывается содействие в разрешении вопросов, связанных с нелегальным проживанием иностранных граждан, а также рассматриваются вопросы, связанные с обеспечением правопорядка и безопасности.

В 2018 году председателями советов ОПОП **по 3 участкам** осуществлено **567 проверок**. По итогам проверок в адрес управы было направлено **68** обращений. Все нарушения, выявленные в ходе проверок – устранены.

Руководствуясь решениями Правительства г. Москвы, председатели советов ОПОП проводят работу по выявлению квартир, сдаваемым в наем их владельцами.

За 2018 год проведено **26** заседаний рабочей группы. В течение каждого совещания главой управы района даются поручения руководителям организаций района для принятия необходимых мер по проверке выявленных адресов.

Еженедельно проводятся проверки жилых помещений, сдаваемых в аренду. Всего в 2018 году выявлено новых фактов – **289 квартир**, находится на проверке – **1264 квартиры**.

По данному вопросу налажено тесное взаимодействие с управой района, ОМВД, ГБУ «Жилищник района Ростокино». **По 81 квартирам материалы переданы в работу ИФНС по г. Москве**. Состоялась уплата налога по 24 материалам (на сумму 1 152 000 руб.), ожидается уплата налога по 44 материалам, рассмотренным ИФНС.

Профилактика терроризма и экстремизма.

В соответствии со ст. 5 Федерального закона от 25.07.2002 № 114-ФЗ «О противодействии экстремистской деятельности» управой района Ростокино осуществляются профилактические, воспитательные, пропагандистские мероприятия, направленные на предупреждение экстремистской деятельности. В

целях реализации задач Стратегии государственной национальной политики Российской Федерации управой района Ростокино утвержден План комплексных мероприятий по противодействию этнополитическому экстремизму.

С представителями управляющих компаний проводятся совещания по вопросам антитеррористической защищенности жилого фонда, противодействия идеологии терроризма и экстремизма.

В постоянном режиме проводится работа по удалению надписей и изображений экстремистского содержания.

Проведен круглый стол на тему: «Взаимодействие органов исполнительной власти и гражданского общества в решении вопросов безопасности и антитеррористической защищенности».

Проведено 9 заседаний Антитеррористической комиссии района Ростокино.

В целях обеспечения пожарных и антитеррористических мероприятий ежедневно проводятся проверки жилого фонда, в том числе: подвалов, чердаков и других технических помещений, на предмет незаконного проживания в них посторонних лиц и нахождения посторонних предметов. Ведется постоянный контроль за опечатыванием входов в подвальные, чердачные и прочие технические помещения жилых домов.

Эксплуатирующими организациями на постоянной основе проводится разъяснительная работа с населением, представителями товариществ собственников жилья и консьержами о незамедлительном информировании ОМВД района о фактах наличия в жилых домах жильцов, ведущих асоциальный образ жизни, в том числе по порядку вызова пожарной охраны, полиции, спасателей и аварийных служб.

На территории района организован мониторинг на предмет распространения материалов, имеющих признаки экстремистской деятельности.

В СМИ района ежемесячно публикуются материалы о противодействии терроризму, экстремистской деятельности и разжигании межнациональной розни. Освещаются мероприятия, направленные на воспитание толерантности у молодого поколения. На официальном сайте района размещена информация о правилах

поведения и действиях населения и организаций при угрозе осуществления террористического акта и других преступлений.

В 2018 году подготовлено и распространено 12 памяток о бдительности граждан, телефонные номера дежурных служб размещены на стендах управы района Ростокино и информационных конструкциях МКД.

Большая работа по недопущению экстремистских проявлений проводится среди школьников и молодежи района.

Для учащихся школ района на постоянной основе проводятся классные часы на темы: «Давайте дружить народами», «Все мы разные, но все мы заслуживаем счастья», «Приемы эффективного общения», «Жить в мире с другими», «Формирование навыков толерантного отношения к окружающим», «Жизнь без агрессии», «Общение как основа жизненного успеха», «Формирование уверенного поведения», «Профилактика терроризма и экстремизма»; проводятся занятия по теме «Воспитание гражданина».

В 2018 году проведен цикл лекций по профилактике экстремистского поведения, безопасному пользованию сетью интернет и соблюдению правил информационной безопасности (32).

Специализированными организациями осуществлялся осмотр коллекторов, люков и колодцев.

В социальной области:

Приоритетными направлениями в работе по развитию социальной сферы остаётся создание необходимых условий для жителей в реализации потребностей в культурном развитии и организации досуга, адресной поддержке социально незащищенных слоев населения, привлечение различных слоев населения к социально-активной деятельности.

Для обеспечения населения расположены значительное количество объектов социальной сферы.

Так, на территории района находится **20 учреждений здравоохранения**, в том числе:

Диспансеры – 3;
 Больницы – 2;
 аптеки – 6;
 частные медицинские учреждения – 3;
- стоматологии – 6.

В районе располагается **17 общеобразовательных учреждений, из них:**

1 общеобразовательный комплекс, состоящий из 5 общеобразовательных школ и 7 детских садов

3 ВУЗа

2 колледжа

Важнейшая составляющая социальной политики управы района Ростокино города Москвы является социальная защита населения.

В районе Ростокино проживает более **10 тыс.** человек старше трудоспособного возраста, в том числе:

- **42 участника ВОВ;**
- **8 инвалидов ВОВ;**
- **223 тружеников тыла;**
- **13 несовершеннолетних узников фашизма,**
- **12 жителя блокадного Ленинграда.**

В решении вопросов социальной защиты населения основными партнерами управы района являются

➤ Отдел социальной защиты населения района Ростокино, расположенный по адресу: ул. Докукина, д. 11, стр.2 и

➤ Государственного бюджетное учреждение Территориальный Центр социального обслуживания «Ярославский» филиал Ростокино, расположенный по адресу: ул. Бажова, д. 5.

Именно благодаря сложившемуся сотрудничеству оперативно решаются многие вопросы по оказанию социальной помощи и организации досуга,

малообеспеченных категорий населения. Данная работа помогает охватить большое количество пенсионеров и ветеранов, вовлекая их в общественную жизнь.

Работа с общественными организациями

В районе работает **7 общественных организаций**, на учете которых состоит около **6000** человек. Общественные организации осуществляют свою работу в 3-х помещениях: пр. Мира, д.163, кор.1, С. Эйзенштейна, д.6, Будаевский пр. д.7, кор.2.

Все помещения оборудованы оргтехникой, местами для проведения различных мероприятий, заседаний, приемов членов общественных организаций, жителей района. Работа по оснащению общественных организаций мебелью и техникой находится на постоянном контроле. В плановом режиме осуществляется оплата коммунальных услуг и услуг по содержанию помещений, а также закупка канцелярских товаров и всего необходимого.

Помещение по Будаевскому проезду, д.7, кор.2 полностью оборудовано для доступа инвалидов.

Приспособление городской среды для беспрепятственного доступа инвалидов

В рамках реализации городских программ в районе продолжается работа по анкетированию объектов городской инфраструктуры для доступа маломобильных групп населения. Для координации работы создана постояннодействующая рабочая группа по обследованию жилых помещений инвалидов, общего имущества в многоквартирных домах и учреждений и организаций района, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов. В состав рабочей группы входят, в том числе: председатель общества инвалидов и председатель Совета ветеранов района.

В настоящее время на тех объектах, где имелась техническая возможность, работы по приспособлению выполнены. Работы по приспособлению жилых помещений для беспрепятственного доступа инвалидов является адресной и носит заявительный характер. По 4 обращениям, поступившим в 2018 году по установке

пандусов на входные группы многоквартирных домов, в 2019 году будут выполнены работы.

Работы по понижению бортового камня во дворах жилого сектора продолжаются в рамках проведения работ по благоустройству.

Оказание помощи в ремонте квартир ветеранам

Продолжается работа по обследованию условий проживания одиноких участников ВОВ. Проведение ремонта в квартирах ветеранов и участников ВОВ носит заявительный характер и производится по письменному заявлению ветерана или участника ВОВ. В 2017 заявлений не поступало и в 2018 году ремонтные работы не проводились. В 2018 году поступило заявление от одного ветерана ВОВ, работы запланированы на 2019 год, сметная стоимость на проведение работ составляет **101618** рублей.

Оказание адресной социальной помощи

В 2018 году Комиссией по оказанию адресной социальной помощи жителям района оказана материальная помощь **414** жителям на сумму **2 485 000** рублей. Получили электронный сертификат на продукты питания **1462** человека на сумму **2 924 000** рублей. Вещевую помощь **72** жителя на сумму **348463,04** рубля электронные сертификаты на товары длительного пользования получили **91** человек на сумму **979000** рублей.

Всем жителям-юбилярам, начиная с 90-летнего возраста руководством управы и управления социальной защиты вручается поздравление от Президента РФ и подарок. В 2018 году организовано поздравление **74** юбиляров.

Вопрос с медицинским обслуживанием населения продолжает стоять остро. В районе нет своей детской и взрослой поликлиники. Все население района Ростокино обслуживается поликлиниками, расположенными в соседнем Алексеевском районе.

В целях улучшения обслуживания населения района Ростокино в марте 2018 года Департаментом городского имущества города Москвы выделено нежилое помещение общей площадью 148 кв. м (этаж 1), расположенное на территории района Ростокино по адресу: г. Москва, ул. Бажова, д.11, корп.3, закрепленное на праве оперативного управления за Государственным бюджетным учреждением здравоохранения города Москвы «Городская поликлиника № 12 Департамента здравоохранения города Москвы». В учреждении есть: 3 кабинета врача общей практики, кабинеты для осмотра пациентов, процедурный кабинет, а также регистратура, раздевалка и кабинет для хранения карт. За 2018 год – врачами общей практики оказана помощь **12911** чел.; врачами специалистами – **524** чел.

Аналогичный кабинет площадью 248 кв.м. в феврале 2019 года открыт по адресу: ул. Докукина, д. 11, стр.2. помещение оборудовано для: приема 3 врачей общей практики, осмотра пациентов, оборудован процедурный кабинет, кабинет УЗИ диагностики, регистратура, раздевалка и кабинет для хранения карт, а также предусмотрена возможность сдачи пациентами всех видов анализов.

Организация досуговой, социально-воспитательной, физкультурно-оздоровительной и спортивной работы

В целях реализации полномочий по организации досуговой, социально-воспитательной, физкультурно-оздоровительной и спортивной работы с населением по месту жительства управой района заключены договоры социального заказа с автономной некоммерческой организацией «Росток» и АНО «Геркулес» (проезд Кадомцева, д. 11, корп.1).

Активно функционирует в районе Государственное бюджетное учреждение Спортивно-досугового центр «Норд-СВАО», осуществляющий свою работу в соответствии с Государственным заданием.

За истекший период 2018 года в районе проведено около 200 досуговых, культурно-массовых и спортивных мероприятий, в которых приняло участие более 11000 человек.

Одна из ведущих задач управы района – создание благоприятных условий для привлечения к занятиям по физической культуре и популяризации спорта для всех категорий населения вне зависимости от их возраста, материального или социального положения. Формирование у населения района - активной модели восприятия здорового образа жизни через занятия физической культурой и спортом.

Одна из позитивных динамик при решении данной задачи: создание устойчивого актива лучших участников соревнований, которые вошли в основной состав сборных команд для участия в Окружных спартакиадах.

В целях развития физкультурно-оздоровительной и спортивной работы с населением по месту жительства, пропаганды здорового образа жизни на территории района Ростокино функционируют 14 спортивных плоскостных сооружений:

В зимний период:

Два катка с искусственным льдом, оборудованные теплыми раздевалками, вендинговыми аппаратами, помощниками фигуриста, пунктами проката, медпунктами, туалетами и видеонаблюдением;

Шесть катков с естественным льдом, из них **два катка частные ООО УСК «Искра»**;

Две лыжные трассы, оборудованные стендами и указателями «Старт», «Финиш»;

Две снежные горки. Естественная горка расположена в парке «Ростокинский акведук», искусственная горка для малышей на проспекте Мира, д.185.

В весенне-летний период для занятия спортом в районе оборудовано **9 спортивных площадок**.

Одной из основных **проблем**, связанных с организацией досуга является то, что ГБУ «СДЦ «Норд-СВАО» располагается в подвальном помещении, что не соответствует существующим санитарным нормам. В 2018 году для организации досуговой и спортивной работы с населением по месту жительства Департаментом городского имущества города Москвы ГБУ «СДЦ «Норд-СВАО» дополнительно выделено два нежилых помещения площадью **895,4** кв. м. по адресу: ул. Сельскохозяйственная, д. 11 корп. 4 и ул. Сельскохозяйственная, д.11, корп.3. В 2018

году разработана проектно-сметная документация на проведение капитального ремонта данных помещений. Работы по капитальному ремонту будут проведены в 2019 и 2020 году.

Развитие молодежного движения

Особое внимание уделяется работе по поддержке и развитию детско-молодежного движения, а также работе по патриотическому воспитанию молодежи.

Совместно с районным Советом ветеранов, с общеобразовательными учреждениями, учреждениями культуры организованы мероприятия гражданско-патриотической направленности, в которых принимали участие и молодежь, и ветераны Великой Отечественной войны, и люди старшего поколения с охватом более **1000 человек**.

С целью привлечения активной молодежи к решению задач развития района за прошедший 2018 год был собран новый состав **Молодёжной палаты**. В ее составе молодые люди в возрасте от 18 до 30 лет, проживающие и работающие в районе. Они активно принимают участие во всех знаковых мероприятиях городского и окружного уровня, инициируют «Вахты памяти», встречи с интересными людьми, рейды безопасности и спортивные состязания, организуют концерты, проводят благотворительные акции и многое другое. В новом составе молодежная палата Ростокино организовала и приняла активное участие в организации более 20 мероприятий, таких как: акция «Библионочь», молодёжный кино-дискуссионный клуб «Ростокиноклуб», «Этнографический диктант», День Победы.

Комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав

Профилактика детской безнадзорности, правонарушений и преступлений несовершеннолетних возложена на Комиссию по делам несовершеннолетних. С 2015 года председателем комиссии является глава управы.

В состав районной Комиссии входят представители управы района, отдела социальной защиты населения, центра помощи семье и детям «Родник», ОМВД по

району Ростокино, учреждений образования, здравоохранения, депутаты Совета депутатов и других организаций. Заседания проводятся по средам, 1 раз в две недели.

За период 2018 года проведено 24 заседания комиссии, на которых рассмотрено 143 материала, в том числе: в отношении несовершеннолетних – 88 материалов, 55 материалов в отношении законных представителей и иных взрослых лиц. Также 62 вопроса по организационной и индивидуально-профилактической работе. За период 2018 года было опротестовано одно постановление КДН и ЗП.

По состоянию на 1 января 2019 года на профилактическом учете в Комиссии состоят **20 несовершеннолетних** и **22 родителя** (из них злоупотребляющие алкоголем - 14).

Соотношение оснований постановки на учет выглядит следующим образом:

1 – потребление наркотических средств или психотропных веществ без назначения врача, либо новых потенциально опасных психоактивных веществ, адм. правонарушение ч. 1 ст. 6.9 (в возрасте **17** лет)

6 – за употребление спиртосодержащей продукции (в возрасте от **14** до **17** лет);

4 – совершившие общественно-опасное деяние (в возрасте от **11** до **15** лет - вынесено постановления об отказе в возбуждении уголовного дела по не реабилитирующим основаниям);

8 – совершение антиобщественных поступков (в возрасте от **11** до **17** лет);

1 – постановление о возбуждении уголовного дела по ч. 1 ст. 112 УК РФ (в возрасте **17** лет)

За текущий период по заявлению законных представителей в СРЦ «Отрадное» было помещено **3** несовершеннолетних.

По сравнению с аналогичным периодом прошлого года количество родителей, состоящих на учете, увеличилось на 14 человек, количество несовершеннолетних увеличилось на 3 человека.

Соотношение причин постановки на учет несовершеннолетних выглядит следующим образом:

- совершение административного правонарушения, предусмотренного статьями 20.20 и 20.22 (распитие алкогольной продукции) – увеличение на 2 человека;

- совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 6.24 (нарушение Федерального закона о запрете курения) – 0;

- совершение преступных деяний, предусмотренных уголовным законодательством, по которым вынесено постановление об отказе в возбуждении уголовного дела – уменьшение на 3 человека;

- совершение иных правонарушений – уменьшение на 1 человека.

Однако за текущий период были выявлены и поставлены на профилактический учет несовершеннолетние по следующим основаниям:

- употребление одурманивающих веществ – 1 человек;

- потребление наркотических средств или психотропных веществ без назначения врача, либо новых потенциально опасных психоактивных веществ, адм. правонарушение ч. 1 ст. 6.9 – 1.

Данные статистики свидетельствуют о необходимости усиления работы по профилактике совершения насильственных преступлений в подростковой среде. С этой целью КДН и ЗП района Ростокино с другими учреждениями системы профилактики (школа, ОПОП, ОМВД, центр помощи семье и детям «Родник», ГБУ «Московская служба психологической помощи населению») предпринят ряд мер:

- проведение профилактических лекций в образовательных учреждениях;

- проведение обучающих семинаров для специалистов учреждений системы профилактики;

- проведение оперативно-профилактических рейдов по профилактике правонарушений и преступлений с привлечением специалистов органов внутренних дел, в том числе на железнодорожном транспорте;

- индивидуально-профилактическое и социально-воспитательное сопровождение, оказываемое на базе центра помощи семье и детям «Родник» и спортивно-досугового центра «Норд-СВАО»;

- привлечение несовершеннолетних, состоящих на профилактическом учете в КДН и ЗП, к участию в различных мероприятиях, проводимых в районе Ростокино.

Комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав района Ростокино осуществляет проверки ведения профилактической работы в учреждениях системы

профилактики. За текущий период 2018 года проведена **19 проверок** учреждений системы профилактики (ГБОУ «Школа № 1499», ГБУ СДЦ «Норд-СВАО», ОРСД «Ростокино» ГБУ ЦСПСиД «Родник», ГБУК «Московский детский камерный театр кукол» и т.д.

Сотрудниками ГДН ОМВД России по району Ростокино за отчетный период 2018 года проведено **20 лекций** в учреждениях образования по вопросам профилактики правонарушений среди несовершеннолетних учащихся, а также **2 лекции** сотрудниками Останкинской МРП.

В рамках деятельности ГБУ СДЦ «Норд-СВАО» и ОРСД «Ростокино» ГБУ ЦСПСиД «Родник», в течение отчетного периода проводятся мероприятия с участием несовершеннолетних, состоящих на учете в КДН и ЗП (10 несовершеннолетних из 20).

В целях профилактической работы КДН и ЗП района Ростокино на постоянной основе проводит следующие мероприятия:

- Круглые столы на темы профилактической работы и организации летнего отдыха, 01 сентября, новогодних праздников несовершеннолетних, состоящих на учете **(3)**;

- Проведение оперативно-профилактического рейда «Подросток» совместно с ОМВД **(12)**;

- Проведение профилактических лекций в образовательных учреждениях **(4)**;

- Проведение совместных мероприятий с сопровождающими организациями (социальные акции, квесты, уроки мужества) **(1)**.

В районных средствах массовой информации (районная интернет-газета «Ростокинская панорама») на постоянной основе освещаются вопросы профилактической работы КДН и ЗП.

Сотрудниками центра антикриминалистического и антинаркотического просвещения на базе ГБУ «Центр социальной помощи семье и детям «РОДНИК» 2018 проведены 4 лекции на тему: «Родители за мир без преступности, насилия и наркотиков».

На базе летнего городского лагеря, функционирующего в ШО-3 ГБОУ г. Москвы «Школа № 1499», летом управой района Ростокино г. Москвы совместно с сотрудниками ОМВД России по району Ростокино г. Москвы и специалистами ГБУ ЦСПС и Д «Родник» филиал «Ярославна» отделение по работе с семьями с детьми «Ростокино», в рамках профилактических мероприятий антинаркотической направленности, организована и проведена встреча «Стоп – наркотик!». Также проведена акция «Нет наркотикам!», в ходе которых активная молодежь района выявляет на территории надписи, содержащие информацию о распространении различных ПАВ.

КДН и ЗП в своей деятельности уделяет внимание организации летней занятости несовершеннолетних, состоящих на профилактическом учете. КДН и ЗП предприняты меры по отправке детей в летние лагеря. Родители информированы о порядке получения льготных путевок. 15 несовершеннолетних, состоящих на профилактическом учете в КДН и ЗП, охвачены внеурочной занятостью.

КДН и ЗП в своей деятельности уделяет внимание организации летней занятости несовершеннолетних, состоящих на профилактическом учете. КДН и ЗП предприняты меры по отправке детей в летние лагеря. Родители информированы о порядке получения льготных путевок. 92% несовершеннолетних, состоящих на профилактическом учете в КДН и ЗП, охвачены внеурочной занятостью.

Административная комиссия

Административная комиссия управы района Ростокино является коллегиальным органом по рассмотрению дел об административных правонарушениях, предусмотренных законами города Москвы.

За период 2018 года в административную комиссию при управе района Ростокино направлено на рассмотрение – 1 дело об административном правонарушении по ст. 8.10 КоАП РФ. С виновного лица взыскан штраф – 5000 рублей.

В соответствии с Законом города Москвы от 18 декабря 2002 г. № 66 «О коллегиальных органах по рассмотрению дел об административных

правонарушениях в городе Москве», постановлением правительства Москвы от 06 мая 2003 г. № 322-ПП «Об административных комиссиях по делам об административных правонарушениях в городе Москве», административная комиссия осуществляет функции по рассмотрению административных протоколов об административных правонарушениях. Материалы проверок, рапорты, заявления и аналогичные документы административная комиссия рассматривать не уполномочена.

Также в соответствии с вышеуказанными нормативно-правовыми актами полномочиями по возбуждению дел об административных правонарушениях административные комиссии управ районов не наделены. Возбуждение административной комиссией дел об административных правонарушениях противоречит требованиям действующего законодательства.

За период август-сентябрь 2018 года в адрес административной комиссии заявлений, в связи с нарушениями тишины в ходе строительных работ по улице С. Эйзенштейна, не поступало.

В сфере потребительского рынка и услуг

Планомерно проводилась работа в рамках реализации мероприятий отраслевой подпрограммы «Обеспечение эффективности и качества потребительских услуг для населения» Государственной программы города Москвы «Экономическое развитие и инвестиционная привлекательность города Москвы».

Количество стационарных предприятий торговли и услуг на территории района по состоянию на 01.01.2019 составляет **158** объектов:

За счет привлечения частных инвестиций в 2018 году открыто **56** стационарных предприятий.

При этом, в 2018 году происходило и сокращение сети предприятий потребительского рынка и услуг. А именно, было закрыто **22** предприятия торговли, **7** предприятий общественного питания открытой сети, **3** предприятия общественного питания закрытой сети и **4** предприятия бытового обслуживания.

Организовано обслуживание льготных категорий граждан в **17** магазинах и **6** предприятиях службы быта с предоставлением скидок по «социальной карте москвича» в размере от 3% до 50%.

В соответствии с перспективной схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории района установлено **8** киосков «Печать» и **3** киоска «Мороженое». Управой района осуществлялся постоянный мониторинг киосков «Мороженое» по вопросу выполнения юридическими лицами существенных условий договоров на размещение нестационарных торговых объектов.

Развитие отраслевой инфраструктуры, в том числе на территории района Ростокино города Москвы осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 11.10.2011 № 477-ПП «Об утверждении Государственной программы города Москвы «Экономическое развитие и инвестиционная привлекательность города Москвы на 2012-2018 годы» (в редакции от 14.06.2017).

В качестве основного показателя подпрограммы «Обеспечение эффективности и качества потребительских услуг для населения используется «Коэффициент доступности предприятий торговли и услуг».

По состоянию на 01.01.2018 года «Коэффициент доступности предприятий торговли» в районе Ростокино составил - 96,3 %.

Пять многоквартирных домов не вошли в торговые зоны на территории района Ростокино:

- ул. Сельскохозяйственная, д. 8
- ул. Сельскохозяйственная, д. 9
- ул. Сельскохозяйственная, д. 14 корп.1
- ул. С. Эйзенштейна, д. 2
- 1-й Сельскохозяйственный проезд, д. 3.

В целях пополнение товарных ресурсов управой района Ростокино было принято решение о размещении Ярмарки выходного дня в 2018 году по адресу: ул. Сельскохозяйственная, вл. 10 на **16** торговых мест.

В 2019 году Ярмарка выходного дня по данному адресу будет организована на **12** рабочих мест.

Продолжено взаимодействие с ОВД по району Ростокино по вопросам пресечения несанкционированной торговли путем проведения совместных рейдов.

В 2018 году выявлен **1** факт несанкционированной торговли, **1** человек привлечен к административной ответственности за нарушения по части 2 статьи 11.13 Закона города Москвы от 21.11.2007 г. № 45 «Кодекс города Москвы об административных правонарушениях» (осуществление торговой деятельности, оказание услуг вне специально отведенных для этого мест), наложено и взыскано **5** тыс. рублей.

Во исполнение Федерального Закона № 94-ФЗ от 25.05.2012 г. «О внесении изменений в части первую и вторую налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Закона города Москвы № 53 от 31.10.2012 г. «О патентной системе налогообложения» постоянно проводится работа по популяризации патентной системы налогообложения и стимулирования перехода индивидуальных предпринимателей на патентную систему налогообложения.

По итогам года в ИАС «Индивидуальные предприниматели» введено **73** патента. Полученные денежные средства направлены на финансовое обеспечение мероприятий по развитию района.

В рамках государственной политики в области охраны труда проведено совместно с Базовым центром по охране труда СВАО **16** обследований состояния условий охраны труда на предприятиях и учреждениях района.

Праздничное оформление, вывешивание государственных флагов Российской Федерации и флагов города Москвы

Праздничное оформление территории района, организаций, учреждений и предприятий района к государственным праздникам осуществляется в строгом соответствии с утвержденными Департаментом СМИ и рекламы города Москвы концепциями и в соответствии с городской Концепцией праздничного оформления Москвы.

Основной целью праздничного оформления являлось создание положительного эмоционального настроения у жителей и гостей столицы, гармоничное сочетание праздничных конструкций и элементов с городской средой.

Объектами праздничного оформления служили территории улиц, фасады зданий, витрины объектов потребительского рынка и услуг, промышленных предприятий, банков, автозаправочных станций, организаций различных форм собственности, в том числе учреждений образования, культуры, здравоохранения, физической культуры и спорта, и прилегающие к ним территории.

Очень полюбились жителям района Ростокино световые скульптуры «Умка» и «Олененок», установленные в парковых зонах. Данные световые скульптуры были установлены в соответствии с Концепцией праздничного оформления города к празднованию Нового года и Рождества Христова.

Ежегодно в ноябре месяце, на Координационном совете по праздничному и тематическому оформлению города Москвы, рассматриваются заявки и утверждается концепция праздничного оформления. Для включения объемных световых скульптур в концепцию праздничного оформления предложения по установке объемных декоративных конструкций на 2020 год необходимо заблаговременно направить в префектуру.

Назначение мест отбывания наказания по исправительным и обязательным работам

При согласовании с Отделом исполнения наказаний ФКУ «УИИ УФСИН России по г. Москве» определено место отбывания наказания по исправительным и обязательным работам в ГБУ «Жилищник района Ростокино». Всего было трудоустроено 2-е осужденных к исправительным работам.

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ УПРАВЫ С ЖИТЕЛЯМИ РАЙОНА

Взаимодействие органов власти с населением предполагает стабильное функционирование системы информирования. Информирование населения осуществляется через различные информационные каналы.

В 2018 году информирование населения обеспечивалось путем:

- рассмотрения писем и обращений граждан;
- рассмотрения обращений с централизованного портала Правительства Москвы «Наш город»;
- организации приемов и встреч с жителями;
- обеспечения работы «горячей линии»;
- размещения информационных материалов на Интернет-сайте управы района;
- общения с жителями через рубрику Интернет-сайта «Вопрос-ответ»;
- размещения информационных материалов на стендах, расположенных на территории района и информационных конструкциях на подъездах жилых домов,
- взаимодействия с окружной газетой и электронной версией газеты «Ростокинская панорама».

Работа с обращениями граждан

Важным направлением в деятельности управы района является **работа с обращениями граждан**. В 2018 году в управу района Ростокино было направлено на рассмотрение **2364** обращение граждан. По сравнению с 2017 годом данный показатель увеличился на **43% (1341)**. Увеличение произошло из-за **1074** обращений, поступивших от двух человек.

Обращения поступили по вопросам:

- благоустройство и содержание дворовых территорий – 889;
- содержание и эксплуатации жилого фонда – 1182,
- транспорт и организация автостоянок, транспортно-пересадочные узлы –

- строительство и снос жилых домов -62,
- социальной сферы – 31,
- торговле и бытовому обслуживанию населения – 37,
- отклики на деятельность руководства – 46.

Анализ количества и тематики обращений, поступивших в управу района, показывает, что преимущественное большинство вопросов связано с проблемами в сфере жилищно-коммунального хозяйства, капитального ремонта жилого фонда, строительства, транспорта, вопросами реновации.

В 2018 году все обращения, поступившие в управу района Ростокино, своевременно рассмотрены, авторам обращений направлены квалифицированные ответы, даны необходимые разъяснения, приняты меры по решению вопросов, поднятых в обращениях. Обеспечение всесторонней реализации установленного статьёй 33 Конституции Российской Федерации права граждан на обращение является одним из приоритетных направлений деятельности управы района.

Еженедельно по понедельникам осуществляется **личный прием главой управы**. В 2018 году на приём обратились 76 человек.

Тематика вопросов:

1. Эксплуатация жилого фонда - 38
2. Благоустройство - 15
3. Социальная защита населения - 17
4. Имущественные вопросы - 1
5. Торговля и бытовое обслуживание населения - 3
6. Обращения по программе реновации - 2

За 2018 год на «**Горячую линию**» управы района поступило 58 обращений.

Из них:

1. Эксплуатация жилого фонда – 44
2. Благоустройство – 8
3. Обращения по программе реновации – 6

Организация встреч с населением

В соответствии с регламентом управы района каждую третью среду, а в летнее время каждую первую и третью среду месяца проводятся **встречи с жителями**. В 2018 году проведено **16 встреч** с охватом более **800** человек. Тематика каждой из встреч была посвящена различным направлениям деятельности управы.

Информирование населения о встречах главы управы с населением проводилось заблаговременно путем размещения объявлений на информационных конструкциях, стендах управы, сайте управы и сайте газеты «Ростокинская панорама».

В основном вопросы жителей касались проблем содержания и эксплуатации жилого фонда, реновации, благоустройства территории, градостроительных планов в районе, работе поликлиники, социальной сферы и др. Всего на встречах с главой управы было задан **260** вопрос, из них:

Вопросы по жилищно-коммунальному хозяйству: 147

Социальная сфера: 17

Вопросы транспорта и организации парковки: 16

Вопросы обеспечения безопасности: 36

Строительство и реконструкция: 20

По вопросам потребительского рынка: 9

Медицинское обслуживание: 15

Все вопросы, поступившие в ходе встреч, рассмотрены, заявителям направлены ответы в письменном виде, либо заявители получали исчерпывающие ответы непосредственно во время проведения встреч.

Вопросы, взятые на контроль, оформляются в виде поручения главы управы конкретным исполнителям по направлениям с заданным сроком исполнения для ответа заявителю.

Отчеты о проведенных встречах размещались на сайте управы района и на сайте газеты.

В рамках реализации постановления Правительства Москвы от 05.03.2013 № 126-ПП «Об оценке эффективности деятельности управ районов города Москвы»

Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы проводит ежемесячную оценку качества организации встреч главы управы с населением района.

Информирование жителей через информационные стенды

В целях информирования жителей на территории района установлено 35 **информационных стендов**, расположенных в наиболее посещаемых местах, на которых информация обновляется по мере необходимости

Интернет технологии при информировании населения

Одним из основных способов передачи информации является официальный сайт управы района. Сайт в полной мере обеспечивает оперативную обратную связь с жителями, посредством участия в опросах, влияющих на развитие района, обращений в онлайн-приемную, насыщен актуальной справочной и познавательной информацией из различных сфер жизнедеятельности района. На нем ежедневно обновляется новостной блок. Вся информация из первых рук, от компетентных лиц, злободневная и необходимая для жителей района.

Субботние обходы территории

Еженедельные субботние обходы территории района главой управы стали еще одной формой взаимодействия управы района с жителями. В ходе обходов неравнодушными жителями с руководством района обсуждаются вопросы по содержанию и благоустройству территории, обслуживанию многоквартирных домов, а также другие интересующие местных жителей вопросы. Предстоящий маршрут заранее публикуется в газете и на официальном сайте управы района Ростокино, а также в социальных сетях. По итогам проведения обхода составляется протокол. Вопросы, взятые на контроль, оформляются в виде поручения главы управы конкретным исполнителям по направлениям с заданным сроком исполнения. Отчеты о проведенном обходе размещаются на управы района и на сайте газеты и в социальных сетях.

Публичные слушания

В течение 2018 года на территории района проведены **процедуры публичных слушаний по:** Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: ул. Сельскохозяйственная, вл. 12А.

По результатам обсуждений проект был одобрен.

Работа с общественными советниками

На сегодняшний день важной является задача повышения активности населения.

В рамках реализации постановления Правительства Москвы № 894-ПП от 24.12.2013 г. в 2017 году управой продолжена работа с **общественными советниками. В настоящее время в районе работают 155 общественных советников.** В среднем на каждого советника приходится около 150 квартир.

Эти люди проявили желание заниматься общественной деятельностью, имеют конструктивную позицию и, как показывает жизнь, солидарны с главой управы района, префектом округа, мэром Москвы во взглядах на развитие столицы, округа и района. Они проявляют большой неподдельный интерес к тому, что делает власть.

С 2013 года первоначальный состав общественных советников обновился почти наполовину.

В 2018 году принято 5 человек в кандидаты общественных советников. Исходя из сложившейся практики взаимодействия с населением, в управе района Ростокино кандидаты подыскивались из актива домов, из сотрудников общественных и муниципальных организаций, студенческих и молодежных активов, пенсионеров госслужбы и просто по рекомендациям общественных советников. После проведения собеседований с заместителем главы управы, главой управы района и куратором, после выполнения пробных заданий – «коммуникаций» с жителями своего дома, кандидат переходит в статус общественного советника.

На сайте управы района Ростокино существует раздел: «Общественный советник в твоём доме», где по каждому дому размещена информация о тех, людях, которые осуществляют эту общественную работу.

Первоочередная задача общественных советников – как наиболее активных жители, разъяснять своим соседям политику городских и районных властей, позицию по проблемным вопросам, рассказывают о новых правовых актах, информируют о важных встречах.

Это позволяет получить как можно больше откликов уже на этапе формирования предлагаемых инициатив, связанных с совершенно разными сферами — созданием новых пешеходных зон, благоустройством района, проведением массовых культурно-спортивных мероприятий. Наличие общественных советников даёт четкое понимание того, что жители района одобряют, а от чего предлагают отказаться.

На протяжении всего 2018 года общественные советники активно сотрудничали с управой района, поддерживали и помогали в решении насущных проблем района.

Составление списков присяжных заседателей

Во исполнение положений Федерального закона от 20 августа 2004 г. № 113-ФЗ «О присяжных заседателях федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации», в соответствии с постановлением Правительства Москвы № 378-ПП от 26 апреля 2018 года «О составлении в городе Москве общих и запасных списков кандидатов в присяжные заседатели на 2018-2021 годы для Московского городского суда, Московского окружного военного суда и Третьего окружного военного суда» в 2018 году управой района Ростокино города Москвы были составлены списки кандидатов в присяжные заседатели, в которые вошло **980** человек, из них Московский городской суд: общий список – **480**, запасной – **120**; Московский окружной военный суд: общий – **232**, запасной – **58**; Третий окружной военный суд: общий – **78**, запасной - **12**. Во исполнение постановления Правительства Москвы от 19 декабря 2017 года №1029-ПП «О составлении в городе Москве общих и запасных

списков кандидатов в присяжные заседатели для районных судов города Москвы на 2018-2021 годы» в управе района Ростокино в 2018 составлены списки кандидатов в присяжные заседатели, в которые вошло **2285** человек.

Координационный совет

В течение отчетного периода регулярно проводились **заседания Координационного Совета по взаимодействию органов исполнительной власти с органами местного самоуправления** управы района Ростокино. Координационный Совет является постоянно действующим совещательным, коллегиальным и консультативным органом, обеспечивающим взаимодействие и координацию деятельности управы района с органами местного самоуправления (Советом депутатов и администрацией). В 2018 году проведено **12** заседаний Координационного совета.

Взаимодействие управы района с органами местного самоуправления

В течение 2018 года глава управы лично и заместители главы управы принимали участие на всех заседаниях Совета депутатов по обсуждению вопросов, связанных с развитием района. Также Глава муниципального округа участвует в совещаниях, проводимых в управе по разным вопросам. Многие депутаты Совета депутатов входят в составы комиссий, сформированных управой района по различным направлениям.

В соответствии с Законом города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы» депутаты муниципального собрания осуществляли согласование адресного перечня дворовых территорий по проведению работ по благоустройству и жилых домов для проведения капитального ремонта.

Призыв граждан на военную службу

Совместно с отделом объединенного военного комиссариата города Москвы, ОМВД и органами местного самоуправления управа района Ростокино участвует в **подготовке и проведении призыва граждан на военную службу.**

С целью координации деятельности всех участников призывной кампании в управе района создана и функционирует Рабочая группа. В 2018 году нормы призыва граждан на военную службу в районе выполнены. Так в весеннюю кампанию 2018 года норма призыва граждан на военную службу выполнена полностью - было призвано 19 человек. В осеннюю кампанию выполнено полностью – призвано 20 человек.

Отправка граждан к местам службы осуществлена в соответствии с утвержденным ОВК графиком. Все мероприятия, предусмотренные нормативно-правовыми актами в области военной службы выполнены призывной комиссией района в установленные сроки. Оповещение граждан, подлежащих призыву было организовано во взаимодействии с ГБУ «Жилищник» и ОПОП района Ростокино.

Сотрудники управы района приняли участие во всех мероприятиях, связанных с призывом граждан на военную службу, в том числе в проведении Дня призывника и мероприятиях по розыску граждан, уклоняющихся от призыва на военную службу. На базе управы района Ростокино проведены координационные совещания с представителями Останкинского ОВК, администрации района, ГБУ «Жилищник», ОМВД района Ростокино по вопросам организации мероприятий по призыву граждан в ряды Вооруженных сил, намечены мероприятия, направленные на улучшение работы по организации призывных компаний и подготовки граждан во военно-учетным специальностям в будущем году.

Необходимо отметить конструктивное взаимодействие со стороны депутатского корпуса в решении вопросов всех направлений деятельности и особенно поблагодарить за участие в работе комиссий района.

Проведение и организация выборов различных уровней

Еще одним из основных направлений деятельности управы района является **проведение и организация выборов различных уровней**. В 2018 году в районе Ростокино на высоком организационном уровне прошли выборы Президента Российской Федерации и выборы Мэра Москвы. На постоянной основе была организована и проведена работа по уточнению списков избирателей в ГАС «Выборы» на основании данных МФЦ, ЗАГС, отдела военного комиссариата, служб здравоохранения, отделения по вопросам миграции, правоохранительных органов и учреждений ФСИН. Голосование избирателей организовано по месту жительства на 12 избирательных участках в 8-ти местах голосования и на 2 участках – по месту временного пребывания избирателей. На всех участках работала система видеонаблюдения. Накануне выборов в марте и сентябре 2018 проведены по две репетиции по расстановке выборного оборудования с утверждением схем размещения избирательных участков в ДИТ г. Москвы. Участковые избирательные комиссии были размещены для предвыборной работы (дежурства) в помещениях, проведена телефонизация, завезены сейфы для хранения документации, все комиссии обеспечены необходимыми канцелярскими принадлежностями для ведения делопроизводства.

По вопросу ликвидации избирательного участка № 744 района Ростокино и хочу сообщить следующее.

Согласно действующему законодательству участковая избирательная комиссия избирательного участка № 744 была образована в 2012 году для проведения голосования и подсчета голосов избирателей. Данный избирательный участок был создан с учетом местных условий и необходимости создания максимальных удобств для избирателей.

В связи с внесением изменений в Закон города Москвы «Избирательный кодекс города Москвы» решение об уточнении перечня избирательных участков района Ростокино и их границ будет принято управой района Ростокино города Москвы вне периода избирательной кампании, но не позднее чем за 70 дней до дня голосования.

Вопрос внесения в решение управы района Ростокино города Москвы об уточнении перечня избирательных участков и их границ поставлен на особый контроль.

Ответы на вопросы:

Переходя к ответам на вопросы депутатов Совета депутатов муниципального округа Ростокино хотелось бы отметить, что ответы на многие из поставленных вопросов были освещены мною в основной части доклада.

1. О дальнейших действиях по вопросу строительства детско-взрослой поликлиники в районе Ростокино.

Ответ: Вопрос строительства поликлиники в районе стоит давно. Этот вопрос поднимала еще Людмила Ивановна Швецова, а именно по передаче МСЧ № 33.

Сегодня детское и взрослое население (основная часть) обслуживаются филиал ГП №12 (ул. Касаткина, д.7), детское население детской городской поликлинике № 99, расположенной по адресу: ул. Касаткина, дом 9.

Дополнительно в 2018-2019гг. открылось 2 медицинских кабинета, ул. Бажова, д.11, к.3, 148кв.м. Ежедневно прием осуществляют 2 врача общей практики и два раза в месяц по графику осуществляют прием пациентов врачи-специалисты: гастроэнтеролог, кардиолог и эндокринолог. В помещении медкабинета функционирует процедурный кабинет, работу которого обеспечивают 2 медицинские сестры. Административную работу выполняют 2 администратора.

В феврале 2019г. открылся второй кабинет (ул. Докукина, д.11, с.2, 248 кв.м.). Запланирован прием врачей общей практики (2 смены), по графику специалисты: невролог, эндокринолог, хирург, кардиолог, гастроэнтеролог, работа процедурного кабинета и УЗИ.

Дополнительное медицинское обслуживание.

- ЦКБ № 2 им. Н.А. Семашко РЖД, которая расположена на территории района Ростокино, без учета приема врачей-специалистов и выписки лекарств прикреплено **800 жителей** района. В научно-клинической центр геронтологии, жители района могут обратиться за разовыми услугами на платной основе;

- института Геронтологии принимает жителей Ростокино (специалисты по направлениям);
- прием специалистов осуществляется 3 диспансерами (туберкулезный, психоневрологический, кожно-венерологический);
- часть жителей прикреплены к ГБУЗ «ГП №12» филиал № 2 (ул. Цандера, д.9) и филиал № 3 (ул. Бочкова, д.5);
- ГКБ № 40 филиал женская консультация № 1 (Рижский пр. д. 1/5)

С 2005-20016гг . медико-санитарная часть № 33 оказывала амбулаторную и стационарную помощь жителям города Москвы, в том числе 13 тыс. жителям района Ростокино.

После закрытия 2016 году МСЧ № 33 управой района и Советом Депутатов района Ростокино были направлены обращения о передаче данной территории и учреждений в собственность г. Москвы для дальнейшего открытия поликлиники.

В 2019 г. главой муниципального округа Ростокино М.В.Земенковым было направлено обращение Председателю по архитектуре и градостроительству г. Москвы Ю.В.Княжевской с просьбой проработать вопрос по подбору земельного участка под строительство детско-взрослой поликлиники на территории района Ростокино. В ответе Москомархитектуры было сказано, что на сегодняшний день свободных от обременения земельных участков на территории района не имеется.

Самый оптимальный вариант – это строительство данного объекта на последующих стадиях реализации программы реновация.

На сегодняшний день транспортная доступность до всех филиалов поликлиник обеспечена. В среднем от самых дальних точек района в поликлиники возможно добраться за 30-40 мин

2. В 2016 году в районе открыли две станции Московского центрального кольца. Планируется ли проведение работ по благоустройству прилегающей к МЦК территории района? Будут ли выводиться гаражи вдоль станции Московского центрального кольца «Ростокино», чтобы люди могли беспрепятственно пройти к ней?

Ответ: Вопрос прорабатывается Департаментом капитального строительства. В настоящее время на прилегающей к МЦК «Ростокино» территории планируется к выводу 4 гаражных объекта.

3. О перспективах использования павильонов в парке «Сад будущего» в 2019 году.

Ответ: В настоящее время торговые павильоны, установленные на территории парка «Сад Будущего» находятся в законсервированном состоянии, т.к., отсутствует водоснабжение. В заключении договора с АО «Мосводоканал» отказано, в связи с отсутствием прав на земельный участок парковой территории. Вопрос оформления прав на земельный участок находится на контроле Департамента имущества города Москвы.

4. В чем заключается координация управы района работы специализированных организаций по устранению аварий и неполадок в работе разводящих сетей тепло-, водо-, электро- и газоснабжения на территории района.

Ответ: Для обеспечения надлежащего наблюдения за работой инженерного оборудования многоквартирных домов и приема заявок от жителей в районе Ростокино в круглосуточном режиме работают 2 (две) Объединенные диспетчерские службы (ОДС), расположенные по следующим адресам: Ул. Сельскохозяйственная, д. 14, корпус 2; Ул. Малахитовая, д. 13, корпус 1. Диспетчера осуществляют прием заявок населения по устранению неисправностей и повреждений инженерных систем, их регистрацию, а также контроль за их выполнением. Незамедлительно сообщают в специализированные организации, обслуживающие лифтовое, газовое хозяйство, другое инженерное оборудование, а также в управляющую организацию об авариях или перерывах в работе всех инженерных систем многоквартирных домов с целью принятия оперативных мер по обеспечению безопасности жителей при аварийном состоянии конструкций жилых домов. Аварийная служба района и ОДС (дежурные специалисты) укомплектованы необходимым оборудованием и материальными запасами для незамедлительной ликвидации аварийной ситуации и/или пожара.

5. Были ли получены средства от платных парковок района Ростокино (на ул. С. Эйзенштейна проходит ремонт) в 2018 году?

Ответ: Денежные средства от платных парковок в 2018 году поступили в сумме **9 109 483,21 рублей**. За счет данных средств силами ГБУ «Жилищник района Ростокино» было проведено благоустройство 3 дворовых территорий по адресам: пр-т Мира, д. 135; пр-т Мира, д. 188; пр-т Мира, д. 167. Также проведены работы по устройству технического тротуара и повышению бортового камня на ул. Будаевская; замена искусственных неровностей на 2-м Сельскохозяйственном проезде и ул. Ростокинская.

6. Обзор состоявшихся плановых и внеплановых проверок контролирующих и надзорных органов в районе Ростокино за отчетный период (в том числе Роспотребнадзора, Росприроднадзора, прокуратуры).

Какие нарушения, предписания и штрафы были сформированы по результатам проверок?

Ответ: В 2018 г. ГБУ "Жилищник района Ростокино" проверяли: Останкинская межрайонная прокуратура на предмет соблюдения норм жилищного законодательства. По итогам проверки вынесены представления об устранении выявленных нарушений. Нарушения устранены. Административно-техническая, Жилищная инспекции, инспекция по недвижимости, Департамент городского имущества, Роспотребнадзор, Управление ГОСЧ по СВАО на предмет содержания придомовой территории, объектов дорожного хозяйства и соблюдения норм эксплуатации многоквартирных домов. По итогам выявленных нарушений были выданы предписания и наложены штрафные санкции. Работы, указанные в предписании выполнены, нарушения устранены, штрафные санкции оплачиваются в пределах сроков, установленных законом.

7. Информация о программе социально – экономического развития Ростокино:

7.1. основные направления программы социально – экономического развития района Ростокино;

7.2. исполнение показателей за 2018 год;

7.3. сравнительный анализ в динамике за 3 три года (2016-2018 г.г.);

7.4. проводились ли ежегодные хозяйственно-экономические собрания организаций и предприятий, расположенных на территории района, по выполнению данной программы

Ответ: Программа комплексного развития территории района – это осуществление мероприятий направленных на решение задач по созданию благоприятных условий и комфортной среды для проживания жителей.

Она включает в себя благоустройство дворов и парков, развитие объектов образования, здравоохранения, спорта и объектов потребительского рынка. Решения транспортных проблем. Капитальный ремонт домов и замена лифтового хозяйства.

Программа комплексного развития территории района Ростокино города Москвы на 2018 год включила в себя:

- благоустройство трех пришкольных территорий (пр-зд Кадомцева 15, 2-ой Сельскохозяйственный пр-зд 2 и ул. Докукина 7);
- проведение капитального ремонта в 9 МКД;
- замена лифтов в 2 –х МКД (14 шт.);
- проведение благоустройства 31 дворовой территории;
- открытие новых предприятий торговли (два магазина, одного предприятия общественного питания и одного объекта бытового обслуживания).

Программа 2018 года выполнена в полном объеме.

Программа комплексного развития территории района рассчитана таким образом, чтобы в течении пяти лет можно было решить основные проблемные вопросы охватывающие все сферы жизни.

В рамках выполнения указанных программ префектурой округа проводятся ежегодные хозяйственно-экономические собрания активов организаций и предприятий.

8. Какие предложения внесены управой района Ростокино в префектуру СВАО по разработке проектов городских целевых программ.

Ответ: В рамках реализации городских программ управой района Ростокино внесены предложения по формированию плана мероприятий на 2018 год по следующим программам:

- «Столичное образование»;
- «Доступная среда»;
- «Социальная поддержка жителей города Москвы»;
- «Безопасный город – безопасная столица»;
- «Умный город»;
- «Спорт Москвы».

9. В рамках содействия развитию предпринимательской деятельности и становлению малого предпринимательства, развитию малых и средних предприятий, сколько дополнительных рабочих мест в районе Ростокино появилось за 2018 год? Какова динамика в этом вопросе за три года (2016-2018 г.г.)?

Ответ: В 2018 году было создано 228 рабочих мест в предприятиях торговли и услуг, в т.ч. 133- в предприятиях торговли, 56 – в предприятиях общественного питания, 36- в предприятиях службы быта.

В период с 2016 по 2018 гг. было создано 630 рабочих мест. Динамика положительная.

10. Анализ использования нежилых помещений, находящихся в собственности города Москвы, расположенных на территории района Ростокино: общий метраж, адреса, виды использования, контроль за соблюдением оплаты коммунальных расходов в данных помещениях (заключены ли договора на оплату коммунальных услуг в данных помещениях)

Ответ: На территории района Ростокино в многоквартирных домах расположено 28780 кв. метров нежилых помещений, находящихся в собственности города Москвы. По направлениям использования подразделяются: 1) бытовое обслуживание населения - 2%; 2) различные учреждения района для обслуживания жителей, в т.ч. социальные - 14,5%; 3) детские образовательные учреждения, в т.ч. детские сады - 10,2%; 4) медицинские учреждения и аптеки - 2,5%; 5) торговые точки - 2,6%; 6) учреждения культуры - 9,5%; 7) офисы - 10,1% 8) свободная нераспределенная площадь - 48,6% Со всеми арендаторами заключены договора на

предоставление коммунальных и эксплуатационных услуг. На свободные помещения УК получает субсидию на возмещение услуг по отоплению и эксплуатации.

11. Контроль качества работы ГБУ «Жилищник района Ростокино» - примеры неудовлетворительной работы.

1). Ненадлежащее содержание слаботочных сетей в доме по адресу ул. Сельскохозяйственная, д. 22, корп. 1:

- кабели, выходящие из технических шкафов, не упорядочены;
- слаботочные сети и силовые кабели проложены с нарушениями;
- нарушены крепления ВКЛ и гидроизоляция примыканий к кровле здания.

7 февраля 2019г. суд признал ГБУ виновным по ч.2 ст.14.1.3 КоАП РФ (нарушения лицензионных требований при управлении домами) со штрафом в размере 270 000 руб.

Ответ: По вопросу неудовлетворительного содержания общего имущества собственников помещений дома 22 к. 1 по ул. Сельскохозяйственная сообщаем. ВКЛ (воздушно-кабельные линии) промаркированы, принадлежность их определена. ВКЛ, расположенные в чердачном помещении, закреплены на растяжках.

2) Поломка мусоропровода, пр-д Кадомцева д. 7.

По данному адресу собственниками была сделана заявка по очень обыденной поломке и легко решаемой проблеме, как казалось собственникам - на 9 этаже у мусоропровода было сломано одно из креплений ковша мусоропровода. Была сделана заявка через единую диспетчерскую ЖКХ от 14 декабря 2018 № 007123, исполнение в течении суток. Прошло несколько дней, но проблема не была устранена, больше месяца спустя 23 января и 25 января 2019 года, диспетчер из единой справочной ЖКХ удивлен и сообщила, что действительно поломка не устранена. Данную проблему удалось решить только благодаря счастливому стечению обстоятельств в виде обхода главы управы 26 января, куда попал и адрес дома с до сих пор неисправленной проблемой. Поломка была устранена 26 января 2019 спустя почти полтора месяца только после недовольства собственников лично в адрес Главы управы.

Ответ: По обращению собственников помещений, проживающих по адресу: Кадомцева проезд, д.7 по вопросу поломки крепления ковша мусоропровода сообщаем, что с ответственными за координацию и выполнению работ в системе ЕДЦ проведена разъяснительная беседа с коллективом диспетчеров о недопущении подобного обращения.

12. Информация о местах выгула собак в районе: адреса, состояние, анализ необходимости оборудования дополнительных мест выгула.

Ответ: На территории района Ростокино расположены 2 площадки для выгула и дрессировки собак, одна из них на территории парка «Ростокинский акведук» вторая на территории парка спорта «Яуза».

На территории парка спорта «Яуза» площадка для выгула собак создана в 2017 году, на территории парка «Ростокинский акведук» площадка находится в удовлетворительном состоянии и включена в зону работ по будущему благоустройству парка.

Согласно распоряжению Департамента ЖКХиБ от 29 ноября 2010 года N 05-14-477/0 «Об утверждении Регламента на работы по содержанию площадок для выгула и дрессировки и мест для выгула собак», размещение площадок для выгула собак до окон жилых зданий должно быть не менее 40 метров, а до границ территорий детских дошкольных учреждений, школ - не менее 50 метров.

Учитывая вышеизложенное, а также учитывая плотность застройки размещение площадок для выгула собак возможно только на парковых территориях района

13 Проблема раздельного сбора мусора в районе Ростокино: просим дать информацию, начат ли раздельный сбор, конкретные адреса контейнерных площадок?

Ответ: На территории района Ростокино организованы 2 стационарных пункта приёма РСО (пластик, бумага, стекло, металл) расположенных по адресам: Сельскохозяйственная ул., д.22 корп.1 и проезд Кадомцева д.13-15, а также установлены на различных контейнерных площадках дополнительные контейнеры для РСО (пластик) в количестве 44 ед.

Подробная информация по вопросу РСО размещена на официальном сайте мусоровывозящей компании ООО «Хартия» и на сайте ГБУ «Жилищник района Ростокино».

14 Существуют ли в районе стоянки для обеспечения отстоя большегрузного автотранспорта, адреса?

Ответ: Стоянки для отстоя большегрузного транспорта на территории района не располагаются.

15 Работа СП «Практика» по техническому обслуживанию лифтового хозяйства многоквартирных домов в районе Ростокино. В адрес депутатов поступают многочисленные жалобы на качество работы данной организации. Конкретные примеры.

пр-д Кадомцева, д.7 - постоянно ломается единственный лифт в одноподъездном девятиэтажном доме.

Заявки непосредственно в "Практику" от 28.11.18 г. №82 Акимова, 29.11.2018 г. №30 Азаренкова, 10.12.18 г. заявка в единую диспетчерскую ЖКХ №6655 и в тот же день №6656.

В 2019 году лифт начал ломаться: 22.01.19 г. примерно в 14:30 - 15:00 лифт застрял, 23.01.19 г. - в лифте застряли люди заявка №001677,

24.01.19 г. - заявка "Практика" №112 Бугрова (19:10) застрял человек, 24.01.19 г. - заявка "Практика" №133 Дубровская (21:30) - опять застрял человек всего полтора часа спустя.

29.01.2019 г. - заявка "Практика" №17 Леонтьева лифт не работает.

30.01.19 г. - днём опять лифт не работал,

31.01.19 г. - заявка "Практика" №73 Азаренкова (19:30) - застрял человек.

01.02.19 г. - заявка "Практика» № 24 Соловьёва (11:30) - лифт не работал.

Заявка № 8 11.02.2019 (Соловьёва; 10.40)

Ул. Сергея Эйзенштейна, 2 – в 2018 г. неоднократно ломался единственный лифт в 8 подъезде (неоднократные заявки М.В. Фадеева, кв. 21.)

Заявки, поступающие в ЕДЦ по вопросу неудовлетворительной работы лифтов, устраняются в регламентные сроки. Заявки о неудовлетворительной работе лифтов

направляются эксплуатирующую организацию ООО СП «Практика» для устранения неполадок. По адресу: Кадомцева проезд, д.7, на лифте выполнены следующие работы по регулировке и ремонта привода дверей кабины. По адресу: ул. С.Эйзенштейна, д.2 замена пускателей большой и малой скорости. По состоянию на 28.02.2019 г. в систему ЕДЦ обращения по работе лифтов по адресу пр. Кадомцева, д.7 и ул. С. Эйзенштейна, д.2 не поступало.

16. Регламент работы «Жилищника» по приведению в порядок подъездов необходимо упорядочить (дефектная ведомость)

Для выполнения работ по приведению в порядок подъездов в Жилищную инспекцию необходимо предоставлять пакет документов по установленным формам. К ним относится дефектная ведомость на выполнение обязательных видов работ при приведении в порядок подъездов многоквартирных домов утвержденная ЖИ.

В завершении своего доклада, хочу сказать, что работа управы будет и впредь направлена на улучшение качества жизни, условий в которых работают и отдыхают наши жители и гости района. Мы уверены – благодаря поддержке префектуры, депутатов совета депутатов муниципального округа Ростокино, районных общественных организаций, и, конечно, жителей района мы совместными усилиями найдем пути решения всех возникающих в районе проблем и поставленных задач.

Спасибо за внимание.