

В столице выполнен первый плановый показатель проведения комплексных кадастровых работ

Управлением Росреестра по Москве внесены сведения в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) в отношении кадастрового квартала 77:17:014307, расположенного в Коммунарке (территория садового некоммерческого товарищества «Связист»). Это первый из 10 кадастровых кварталов, по которому в 2025 году проводятся комплексные кадастровые работы (ККР) за счет средств федерального бюджета. Об этом сообщил **Игорь Майданов**, руководитель Управления Росреестра по Москве.

«Комплексные кадастровые работы в столице разделены на несколько этапов, по каждому из которых разработан поквартальный план-график. Он составлен с учетом необходимости своевременного внесения результатов работ в ЕГРН в течение года и согласован с Департаментом городского имущества Москвы. Так, установленный на 1 июля 2025 года плановый показатель выполнения и внесения результатов ККР в столице достигнут – в муниципальном округе Коммунарка уточнено местоположение границ и площади 58 земельных участков, а также границ 53 объектов капитального строительства, соответствующие сведения были обновлены в ЕГРН», – отметил Игорь Майданов.

Данная работа проводится совместно с филиалом ППК «Роскадастр» по Москве в соответствии с Планом мероприятий по выполнению ККР и исправлению реестровых ошибок в столице в 2025 году. При этом Роскадастр обеспечивает выполнение необходимых работ и оформление технической документации, а Росреестр – внесение уточненных данных в ЕГРН.

«При проведении ККР филиалом Компании применяется комбинированный способ определения координат характерных точек границ объектов недвижимости в соответствии с Дорожной картой, с учетом требований к точности и методам определения координат характерных точек объектов недвижимости. Проведение таких работ охватывает все объекты недвижимости, находящиеся на территории кадастрового квартала и позволяет собственникам дополнительно обеспечить защиту имущественных прав и интересов своих объектов недвижимости», – сообщила директор филиала ППК «Роскадастр» по Москве Елена Спиридонова.

ККР являются важным элементом поддержания актуальной и точной информации в Едином государственном реестре недвижимости. Такие работы

выполняются за счёт бюджетных средств и позволяют собственникам бесплатно уточнить границы своих земельных участков, жилых и нежилых строений.

Проверить границы, а также учтены ли объекты недвижимости в ЕГРН можно заказав соответствующую выписку с помощью сервисов [Росреестра](#), [Роскадастра](#), либо [Единого портала государственных и муниципальных услуг](#).

Контакты для СМИ

Пресс-служба филиала ППК «Роскадастр» по Москве

8(495)587-78-55 (вн.23-33)

press@77.kadastr.ru

kadastr.ru

Москва, шоссе Энтузиастов, д. 14