

Спрос на экстерриториальное оформление недвижимости в столице вырос на 13%

Кадастровая палата по Москве подвела итоги проведения учётно-регистрационных действий по экстерриториальному принципу за прошедший год

В 2021 году Столичная Кадастровая палата приняла более 51 тыс. пакетов документов для оформления недвижимости по экстерриториальному принципу. По сравнению с показателями предыдущего года спрос вырос более чем на 13%. Общее количество принятых учреждением заявлений по экстерриториальному принципу за все время оказания услуги превысило 276 тысяч.

«Благодаря действующим нормам закона о регистрации россияне могут, не пересекая границ регионов, стать полноправными собственниками домов, квартир, земельных участков, расположенных в любом месте страны. Возможность подачи документов по экстерриториальному принципу позволяет заявителям экономить время и средства», – отметил заместитель директора – главный технолог Кадастровой палаты по Москве **Виктор Горельшев**.

В Москве услуга по экстерриториальному оформлению из года в год пользуется высоким спросом среди заявителей. Наибольший интерес в 2021 году жители столицы проявили к недвижимости, расположенной в Московской, Тверской областях и Краснодарском крае.

Популярность формата услуги объясняется тем, что он очень удобен и экономичен для заявителей. К примеру, житель Санкт-Петербурга может оформить права на квартиру, расположенную в Тюмени, не выезжая для этого за пределы своего региона. Для этого достаточно подать соответствующие документы в офис Кадастровой палаты или МФЦ. По итогам оказания услуги собственник получит выписку из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающую проведение учётно-регистрационных действий.

В столице подача документов по экстерриториальному принципу осуществляется в офисах Кадастровой палаты по Москве по предварительной записи. Записаться на прием можно в личном кабинете на портале Росреестра или по телефону: 8 (495) 587-78-55 (доб. 24-15 или 22-98). Для авторизации на сайте потребуется учетная запись на едином портале государственных услуг.

Отметим, что учетно-регистрационные действия по экстерриториальному принципу проводятся в обычные сроки регистрационных действий: пять рабочих дней для кадастрового учета и семь для регистрации права собственности. Одновременная процедура кадастрового учета и регистрации прав занимает десять рабочих дней. В случае направления документов через МФЦ срок предоставления услуги увеличивается на два дня.

Контакты для СМИ

Пресс-служба Кадастровой палаты по Москве

+ 7 (495) 587-78-55 (вн.23-33)

press@77.kadastr.ru

kadastr.ru

Москва, шоссе Энтузиастов, д. 14